

**ZARZĄDZENIE NR 963/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 8 lipca 2003 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości Miasta Krakowa położonej przy ul. Na Szaniec do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Piotra Kowalskiego.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591z późn.zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z póź.zm.) oraz § 12 ust.2 pkt 1 i ust.3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą część tj. 65 m<sup>2</sup> działki nr 161/7 obręb 16-Śródmieście położoną przy ul.Na Szaniec - objętą KW 188257 – wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, będącą własnością Miasta Krakowa z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel 30 m<sup>2</sup> i skład 35m<sup>2</sup> zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o których mowa § 1 przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych <sup>3</sup>/<sub>4</sub> i ul.Kasprowicza 29, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Uchyla się Lp 8 załącznika stanowiącego wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę do Zarządzenia Nr 603/2003 z dnia 6 maja 2003r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik  
do Zarządzenia Nr 963/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8.07.2003 r.

### W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Kraków w trybie bezprzetargowym (na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, § 12 ust. 2 pkt 1 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002r., cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 161/7	16-Śródmieście	KW 188257	30 m <sup>2</sup>  35 m <sup>2</sup>	ul. Na Szaniec teren zabudowany obiektem tymczasowym i utwardzony plac	M2 handel  skład	czas nie oznaczony	2,48zł/1 m <sup>2</sup> / m-c + 22% VAT 0,67zł/1 m <sup>2</sup> / m-c + 22% VAT	Piotr Kowalski	Sta

**Uwaga:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Miasta Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

