

ZARZĄDZENIE NR 979/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 lipca 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LVIII/471/00 z dnia 13 lipca 2000r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 979/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8.07.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułam- kowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	193/03	Piastów 13	NH	81	48,86	85.590	90% 8.559	61/3	2	993	84875	12/1000 = 12,1	1.964,66	294,70
2.	196/03	Piastów 16	NH	75	47,38	81.530	90% 8.153	61/6	2	983	85502	12/1000 = 11,7	1.978,99	296,85
3.	195/03	Piastów 16	NH	19	56,70	98.327	90% 9.833	61/6	2	983	85502	14/1000 = 14,0	2.368,27	355,24
4.	228/03	Przy Arce 9	NH	52	51,68	91.817	90% 9.182	227	8	1306	85040	11/1000 = 14,9	2.406,75	361,01
5.	230/03	Przy Arce 14	NH	18	48,05	85.818	90% 8.582	230	8	701	85043	18/1000 = 12,5	2.043,87	306,58
6.	185/03	Na Stoku 42	NH	6	40,59	73.951	90% 7.395	545	10	687	85489	21/1000 = 14,6	2.074,70	311,21
7.	267/03	Na Wzgórzach 4	NH	26	42,01	71.275	90% 7.128	558	10	257	82737	31/1000 = 7,9	1.117,10	167,56

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
8.	189/03	Na Wzgórzach 13	NH	40	47,73	82.634	90% 8.263	703	10	935	78639	18/1000 =16,7	2.374,05	356,11
9.	202/03	Piastów 19	NH	4	47,31	82.441	90% 8.244	61/8	2	988	85504	12/1000 = 11,8	2.146,47	321,97
10.	203/03	Piastów 32	NH	25	55,63	95.802	90% 9.580	55/2	2	808	87741	17/1000 =13,8	2.354,33	353,15
11.	263/03	Hutnicze 8	NH	6	58,65	103.585	90% 10.359	16/2	47	632	79664	23/1000 = 14,4	2.343,01	351,45
12.	184/03	Na Stoku 24	NH	6	41,19	74.452	90% 7.445	701	10	588	98971	31/1000 =18,4	2.625,99	393,90
13.	186/03	Na Stoku 46	NH	47	35,26	58.517	90% 5.852	551	10	716	85490	18/1000 = 13,2	2.010,80	301,62
14.	188/03	Na Wzgórzach 9	NH	21	47,24	80.587	90% 8.059	289	10	701	76468	22/1000 =15,5	2.465,63	369,84
15.	297/03	Stalowe 1	NH	21	44,24	78.751	90% 7.875	310	47	343	85583	36/1000 = 12,4	2.076,98	311,55
16.	199/03	Piastów 17	NH	13	47,25	81.355	90% 8.136	61/2	2	995	80009	12/1000 =11,9	1.934,10	290,11
17.	200/03	Piastów 17	NH	34	56,50	98.039	90% 9.804	61/2	2	995	80009	14/1000 = 14,2	2.312,73	346,91
18.	312/03	Kazimierzowskie 33	NH	38	34,84	64.396	90% 6.440	199	8	804	83432	11/1000 =8,9	1.385,30	207,79
19.	289/03	Górali 20	NH	22	51,60	90.571	90% 9.057	118	50	763	83789	30/1000 = 23,2	3.778,90	566,83
20.	287/03	Górali 11	NH	11	37,63	64.536	90% 6.454	128	50	566	83784	30/1000 = 17,1	2.797,10	419,57
21.	286/03	Górali 9	NH	64	54,60	94.162	90% 9.416	131	50	823	79685	19/1000 = 15,8	2.557,57	383,63
22.	1286/02	Centrum A 11	NH	47	36,19	69.981	90% 6.998	6	47	1168	78101	9/1000 = 11,0	1.831,38	274,71
23.	231/03	Przy Arce 17	NH	5	38,30	69.910	90% 6.991	232/4	8	651	133720	8/1000 = 5,3	865,47	129,82
24.	205/03	Spółdzielcze 14	NH	4	36,15	67.023	90% 6.702	12	51	1111	77435	9/1000 = 10,5	1.699,75	254,96
25.	1513/02	Szkolne 12	NH	32	46,68	85.239	90% 8.524	52	45	774	74382	20/1000 = 15,3	2.471,73	370,76

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
26.	1110/02	Szkolne 13	NH	14	16,88	31.448	90% 3.145	53	45	525	83530	11/1000 = 5,9	1.020,35	153,05
27.	753/02	Zgody 7	NH	11	66,09	121.825	90% 12.183	172	50	1672	75313	7/1000 = 11,1	1.805,22	270,78
28.	299/03	Stalowe 4	NH	56	31,75	57.760	90% 5.776	29	47	1302	74728	6/1000 = 8,2	1.312,15	196,82
29.	285/03	Centrum A 6	NH	42	67,42	126.904	90% 12.690	316	47	1383	75935	15/1000 = 20,7	3.452,05	517,81
30.	209/03	Wysokie 15	NH	10	56,04	99.493	90% 9.949	108	8	640	78416	22/1000 = 14,3	2.277,75	341,66
31.	211/03	Wysokie 15	NH	53	24,85	45.441	90% 4.544	108	8	640	78416	10/1000 = 6,4	1.010,03	151,50
32.	210/03	Wysokie 15	NH	21	44,10	79.787	90% 7.979	108	8	640	78416	18/1000 = 11,3	1.792,45	268,87
33.	213/03	Wysokie 17	NH	21	44,10	79.752	90% 7.975	111	8	651	86511	18/1000 = 11,5	1.826,64	274,00
34.	172/03	Boh. Września 9	NH	42	38,09	66.924	90% 6.692	41/11	2	751	82567	14/1000 = 10,2	1.778,16	266,72
35.	259/03	Centrum B 7	NH	72	52,30	100.173	90% 10.017	155	45	959	74018	11/1000 = 10,9	1.839,27	275,89
36.	217/03	Hutnicze 10	NH	16	54,79	94.632	90% 9.463	18	47	428	76353	45/1000 = 19,1	3.076,11	461,42
37.	218/03	Jagiellońskie 34	NH	15	56,33	98.701	90% 9.870	81	8	255	78097	31/1000 = 8,0	1.293,34	194,00
38.	800/02	Jagiellońskie 35	NH	23	55,97	96.660	90% 9.666	80/2	8	238	156552	31/1000 = 7,4	1.193,29	178,99
39.	257/03	Kazimierzowskie 21	NH	3	35,59	64.403	90% 6.540	205/2	8	805	202773	11/1000 = 9,1	1.413,79	212,07
40.	266/03	Kolorowe 19b	NH	50	32,03	64.441	90% 6.444	109/1 109/4	51	883	152888	12/1000 = 10,3	1.939,57	290,94
41.	223/03	Krakowiaków 3	NH	9	49,54	85.945	90% 8.595	52	50	657	74749	37/1000 = 24,1	3.879,90	581,98
42.	216/03	Krakowiaków 4	NH	34	74,71	129.638	90% 12.964	53	50	622	74655	34/1000 = 21,0	3.378,85	506,83
43.	173/03	Kalinowe 2	NH	11	37,11	68.741	90% 6.874	126	8	820	86513	12/1000 = 9,8	1.565,19	234,78

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
44.	174/03	Kalinowe 13	NH	12	46,86	83.882	90% 8.882	132/4	8	1157	109050	11/1000 = 12,3	1.730,92	259,64
45.	220/03	Kalinowe 13	NH	6	46,67	84.863	90% 8.486	132/4	8	1157	109050	11/1000 = 12,2	1.723,90	258,58
46.	265/03	Kazimierzowskie 14	NH	16	36,07	69.010	90% 6.901	209	8	378	75478	25/1000 = 9,5	1.486,31	222,95
47.	182/03	Na Lotnisku 6	NH	24	36,64	67.340	90% 6.734	175	8	951	73466	10/1000 = 9,5	1.645,05	246,76
48.	180/03	Na Lotnisku 6	NH	6	36,69	69.996	90% 7.000	175	8	951	73466	10/1000 = 9,5	1.647,29	247,09
49.	181/03	Na Lotnisku 6	NH	12	36,91	69.100	90% 6.910	175	8	951	73466	10/1000 = 9,5	1.657,17	248,58
50.	224/03	Na Lotnisku 18	NH	95	36,13	68.945	90% 6.895	176	8	1153	79350	8/1000 = 9,6	1.662,23	249,33
51.	261/03	Centrum B 9	NH	31	45,47	87.387	90% 8.739	203	45	905	77603	12/1000 = 10,9	1.820,98	273,15
52.	262/03	Centrum D 6	NH	8	51,41	99.527	90% 9.953	93	51	1346	76083	13/1000 = 18,1	3.120,76	468,11
53.	270/03	Górali 10	NH	29	66,85	115.928	90% 11.593	130	50	838	83783	28/1000 = 23,7	3.834,33	575,15
54.	64/03	Górali 16	NH	11	38,26	65.487	90% 6.549	125	50	587	79686	31/1000 = 17,9	2.937,27	440,59
55.	8/03	Handlowe 2	NH	40	62,61	113.031	90% 11.303	78	51	890	78642	23/1000 = 20,5	3.321,77	498,27
56.	11/03	Hutnicze 4	NH	16	35,34	62.737	90% 6.274	28	47	908	79665	11/1000 = 10,1	1.622,85	243,43
57.	252/03	Uroczę 4	NH	49	32,67	59.901	90% 5.990	149	50	1033	74817	9/1000 = 9,6	1.562,05	234,31
58.	190/03	Na Wzgórzach 36	NH	4	54,24	93.150	90% 9.315	275	10	357	77360	49/1000 = 17,5	2.776,32	416,45
59.	56/03	Praska 56	P	25b	28,25	46.399	90% 4.640	35/2	8	718	139938	19/1000 = 13,6	2.105,77	315,87

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
60.	186/02	Okólna 7	P	81	37,01	65.916	90% 6.592	229/13	50	1137	87144	8/1000 = 9,5	1.479,49	221,92
61.	49/03	Królewska 40	K	9	37,43	81.999	90% 8.200	810/10	4	271	83673	46/1000 = 12,5	3.930,82	589,62
62.	215/03	Zgody 4	N.H	15a	33,82	29.682	90% adapt. 2.968	156	50	1596	78226	6/1000 = 9,2	1.485,09	222,76

Wartość lokali mieszkalnych podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

