

ZARZĄDZENIE NR 183/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 lutego 2004 r.

w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591) art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LXVIII/571/00 z dnia 20 grudnia 2000r. w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej, zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy części nieruchomości budynkowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, niezbędnej do poprawienia zagospodarowania przyległego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 94 lata ułamkowej części gruntu pod tym budynkiem, objętego wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jej integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Św. $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną, jeżeli w okresie wywieszenia nie zostaną wniesione żadne zastrzeżenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 183/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 lutego 2004 r.**

Wykaz części nieruchomości budynkowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 94 lata ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Cena gruntu, będąca podstawą do ustalenia opłat, może być aktualizowana na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle, lokal	Dz.	Pow. części lok. mieszk	Wartość części nieruchomości	Nr dz.	Obręb.	Pow. dz.	Nr księgi wieczystej budynku	Nr księgi wieczystej lokalowej	Dotychczasowa ułamkowa część gruntu i budynku	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł.	Obecna ułamkowa część gruntu	15% ceny nabywanego udziału w nieruchomości gruntowej	Aktualna opłata roczna.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Felicjanek 15/3	Ś	11,30	10316,00	94	145	556	180439	257937	40/1000	5047,78	13/1000 + 40/1000 = 53/1000	757,17	50,48

Wartość części nieruchomości budynkowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 94 lata ułamkowej części gruntu pod budynkiem podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.