

**ZARZĄDZENIE NR 2046/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 LISTOPADA 2004 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Krowodrza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

1. Marii Kwaśniewskiej część tj. 0,0019 ha działki nr 200/22 położonej w obrębie 45 – Krowodrza przy ul. Prądnickiej, której powierzchnia wynosi 0,0199 ha objętej KW 186219,
 2. Leszka Sułeckiego działkę nr 783/19 położoną w obrębie 4 – Krowodrza przy ul. Królewskiej, której powierzchnia wynosi 0,0023 ha objętej KW 172997,
- będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, na których usytuowane są garaże stanowiące własność ww. osób, wskazane na załącznikach graficznych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do
zarządzenia Nr 2046/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 listopada 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 1 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 200/22	45 – Krowodrza	KW 186219	0,0019 ha	ul. Prądnicka, nieruchomość zabudowana zespołem garaży murowanych	garaż, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującym do 1.01.2003 r. – UC 305	czas nie oznaczony	1,16 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT	Maria Kwaśniewska	AB
2.	działka nr 783/19	4 – Krowodrza	KW 172997	0,0023 ha	ul. Królewska, nieruchomość zabudowana garażem blaszanym	garaż, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującym do 1.01.2003 r. – M2 214	czas nie oznaczony	1,16 zł/1 m ² /rok + 22% VAT	Leszek Sułecki	AB

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.