

**ZARZĄDZENIE NR 948/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 czerwca 2004 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Placu Bawół 6 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa oraz § 1 uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka: nr 105/16 o pow. 0,1311 ha objętej Kw nr 82089 położonej w obrębie 12 jednostka ewidencyjna Śródmieście, przy Placu Bawół 6, na rzecz Staromiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Krakowie przy ul. Nadwiślańskiej 17, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na rozłożenie na 24 raty pozostałej do zapłaty kwoty w wysokości 57 000,00 (słownie; pięćdziesiąt siedem tysięcy 00/100) stanowiącej pozostałą część ceny sprzedaży nieruchomości o której mowa w §1.

2. Szczegółowe zasady rozłożenia na raty ceny sprzedaży nieruchomości o której mowa w punkcie 1 wraz z należnymi odsetkami określone zostaną w protokole rokowań.

§ 3

Rozłożona na raty cena sprzedaży nieruchomości o której mowa w §1 podlega zabezpieczeniu hipotecznemu w księdze wieczystej nr 82089 prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości.

§ 4

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do zarządzenia Nr 948/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 czerwca 2004 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.)	Cena nierucho- mości w zł	Cena sprzeda-ży z uwzglę- dzeniem bonifika-ty w zł + VAT	Nabywca
1.	105/16	0,1311	12 Śródmieście	82089	Plac Bawół 6	Obszar Mieszkaniowo - Usługowy	1 318 300	131 830,00 + 29 002,60	Staromiejska Spółdzielnia Mieszkaniowa ul.Nadwiślańska 17 30-527 Kraków

1. Przed umową notarialną Spółdzielnia winna wpłacić 74 830,00 + 29 002,60 z tytułu podatku VAT w wysokości 22 % + odsetki od kwoty rozłożonej na raty.
Pozostała kwota tj. 57 000,00 zł będzie płatna w 24 ratach tj. po 2375 zł.
2. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.