

**ZARZĄDZENIE NR 1025/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 10 czerwca 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ulicy Narwik do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 68-Podgórze przy ulicy Narwik stanowiące działki nr 398/11 o powierzchni 0,0103 ha, 398/13 o powierzchni 0,0040 ha, 398/14 o powierzchni 0,0099 ha objęte KW nr 219270 oraz działki nr 348/16 o powierzchni 0,0715 ha i 348/17 o powierzchni 0,0011 ha objęte KW nr 188609, wskazane na załączniku graficznym, z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo-ogrodniczy (ogródki przydomowe), droga dojazdowa (dojście), skład i garaż na rzecz osób wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 1025/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 10 czerwca 2005 r.

## W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn.zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) .

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 398/11  działka nr 398/14  działka nr 348/17	68-Podgórze	KW 219270   KW 188609	0,0103 ha 0,0056 ha 0,0031 ha 0,0012 ha 0,0011 ha	ul. Narwik teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami, wybetonowana droga dojazdowa i dojście do posesji nr 79, w części usytuowany jest murowany obiekt	rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy)  rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy) droga dojazdowa (dojście)  skład  rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy)  Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. teren mieszkalnictwa niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /mc+ 22%VAT 0,67 zł/1 m <sup>2</sup> /mc+ 22%VAT  0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Zofia i Władysław Jezioro	IW

2.	działka nr 348/16	68-Podgórze	KW 188609	0,0715 ha	ul. Narwik teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami,	rolniczo – ogrodniczy (ogród przydomowy)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Anna Sekuła - Suchodolska	IW
	działka nr 398/13		KW 219270	0,0015 ha	wybetonowana droga dojazdowa i dojście do posesji nr 81, w części usytuowany jest murowany obiekt	rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy) droga dojazdowa (dojście)		0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok		
				0,0014 ha				0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /mc+ 22%VAT		
				0,0011 ha		garaż		0,83 zł/1 m <sup>2</sup> /mc+ 22%VAT		
						Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. teren mieszkalnictwa niskiej intensywności				

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.