

ZARZĄDZENIE NR 1031/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 czerwca 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym garaży komunalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców garaży komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. J. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1031/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10 czerwca 2005 r.

Wykaz garaży komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz	Nr garażu	Pow. garażu w m ²	Wartość garażu w zł	Nr działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr księgi wiecz.	Ułamkowa część gruntu	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł	Pierwsza opłata 25 % wartości gruntu Podatek VAT 22 % - płatne przed umową notarialną	Opłata roczna 1% wartości gruntu Podatek VAT 22% - płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	44/04	Ul. Zyblikiewicza 5	Ś	3	16,32	22.969,00	96	2	6459	73339	1/1000 7,15	8.330,67	2.082,67 458,19	83,31 18,33
2.	40/04	Ul. Zyblikiewicza 5	Ś	7	16,97	23.838,00	96	2	6459	73339	1/1000 7,44	8.662,48	2.165,62 476,44	86,62 19,06
3.	55/04	Ul. Św. Tomasza 28/Św. Krzy- ża 14	Ś	3	18,65	13.957,00	83/2	1	937	81022	15/1000 14,18	21.343,25	5.335,81 1.173,88	213,43 46,95
4.	91/04	Ul. Królewska 38	K	2	14,57	18.741,00	810/6	4	271	77347	16/1000 4,32	3.049,42	762,35 167,72	30,49 6,71
5.	64/04	Ul. Królewska 38	K	4	14,59	18.766,00	810/6	4	271	77347	16/1000 4,33	3.053,60	763,40 167,95	30,54 6,72
6.	57/04	Ul. Królewska 28	K	4	14,68	18.391,00	804/2	4	539	76347	9/1000 5,06	3.568,65	892,16 196,28	35,69 7,85
7.	61/04	Ul. Królewska 36	K	2	14,53	18.139,00	810/11	4	271	83674	19/1000 5,09	3.590,58	897,64 197,48	35,91 7,90
8.	58/04	Ul. Królewska 28	K	5	16,15	20.234,00	804/2	4	539	76347	10/1000 5,56	3.926,00	981,50 215,93	39,26 8,64
9.	59/04	Ul. Królewska 30	K	6	17,30	21.674,00	804/2	4	539	76347	11/1000 5,96	4.205,57	1.051,39 231,31	42,06 9,25

10.	6204	Ul. Królewska 38	K	1	16,34	21.020,00	810/6	4	271	77347	18/1000 4,85	3.419,87	854,97 188,09	34,20 7,52
11.	2005	Ul. Królewska 24	K	2	14,86	19.907,00	798/4	4	200	95002	16/1000 3,29	2.322,78	580,70 127,75	23,23 5,11
12.	7604	Ul. Królewska 74	K	2	14,56	19.528,00	803/9	4	1104	82756	4/1000 4,55	1.961,89	490,47 107,90	19,62 4,32

Pierwsza opłata oraz opłaty roczne opodatkowane są 22% podatkiem VAT.

