

**ZARZĄDZENIE NR 11/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 4 stycznia 2005 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 11/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 4 stycznia 2005 r.

## Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup> pow. pomieszc. przynależ. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależn. w zł	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależn.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	733/04	Kamionka 4	NH	11	32,43 7,87	61.560	90% <b>6.156</b>	-	85/59	54	1406	239931	51/1000 =71,9	11.503,91	90% <b>1.150,39</b>
2.	149/04	Rynek Dębnicki 3	P	4	51,48 8,05	91.395	90% <b>9.140</b>	-	283/1	10	266	203341	87/1000 =23,1	4.864,57	90% <b>486,46</b>
3.	172/04	Smolki 12A	P	4	18,14 -	28.500	90% <b>2.850</b>	-	262	12	374	193856	27/1000 =10,0	2.119,64	90% <b>211,96</b>
4.	141/04	Kościuszkowców 4	P	5	53,29 10,89	99.329	90% <b>9.933</b>	-	116/3 116/1	44	1378	216350	56/1000 =76,7	11.890,61	90% <b>1.189,06</b>
5.	643/01	Pielegniarek 5	K	25	42,35 5,81	91.279	90% <b>9.128</b>	-	396/45	44	960	188974	24/1000 =23,5	6.229,33	90% <b>622,93</b>
6.	412/04	Pielegniarek 5	K	26	34,03 5,63	71.001	90% <b>7.100</b>	-	396/45	44	960	188974	20/1000 =19,4	5.129,88	90% <b>512,99</b>
7.	74/04	Bytomska 16	K	34	52,54 -	123.270	90% <b>12.327</b>	-	268/7	3	606	88820	24/1000 =14,4	4.192,37	90% <b>419,24</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8.	372/04	Starowiślna 14	Ś	16	43,26 9,88	89.033	90% <b>8903</b>	-	133	2	1646	208131	27/1000 =44,4	20.004,19	90% <b>2.000,42</b>
9.	381/04	Gazowa 7	Ś	1	53,10 15,43	134.339	90% <b>13.434</b>	-	46	15	431	184354	73/1000 =31,6	18.120,12	90% <b>1.812,01</b>
10.	384/04	Straszewskiego 24	Ś	7	167,42 6,62	314.295	90% <b>31.430</b>	<b>1.653,22</b>	128	61	1148	190231	121/1000 =139,3	81.629,77	90% <b>8.162,98</b>
11.	701/04	Kamionka 2	NH	11	32,92 12,13	56.761	90% <b>5.676</b>	-	85/60	54	1467	239932	58/1000 =84,8	12.335,68	90% <b>1.233,57</b>