

ZARZĄDZENIE NR 1102/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 czerwca 2005 r.

w sprawie zawarcia porozumienia dotyczącego zwrotu na rzecz Gminy Miejskiej Kraków opłat z tytułu wyłączenia z produkcji rolnej działki nr 4/2 o pow. 0,0391ha obr.44 Nowa Huta.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3, art.31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 95, 96 i 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz.93 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się zawrzeć porozumienie pomiędzy Gminą Miejską Kraków, a LIDL Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Jankowicach przy ul. Poznańskiej 48 dotyczące zwrotu na rzecz Gminy Miejskiej Kraków opłat ustalonych na podstawie decyzji z dnia 12.04.2005 roku Nr GD-04-3.6015-4-13/05 Prezydenta Miasta Krakowa z tytułu wyłączenia z produkcji rolnej działki nr 4/2 o pow. 0,0391ha obr.44 Nowa Huta.

Porozumienie stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§ 2

Do podpisania porozumienia upoważnia się:
Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta lub Jego Zastępcę.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Porozumienie

w sprawie zwrotu na rzecz Gminy Miejskiej Kraków opłat z tytułu wyłączenia z produkcji rolnej działki nr 4/2 o pow.0,0391ha obr.44 Nowa Huta na podstawie decyzji z dnia 12.04.2005 roku Nr GD-04-3.6015-4-13/05 Prezydenta Miasta Krakowa

zawarte w Krakowie w dniu pomiędzy Gminą Miejską Kraków, w imieniu której działa na podstawie zarządzenia Nr z dnia

.....

a „Lidl Polska” Sp. z o.o., z siedzibą w Jankowicach, ul. Poznańska 48, reprezentowana przez:

.....

zwaną dalej „**Inwestorem**”.

§ 1

1. Gmina Miejska Kraków oświadcza, iż jest właścicielem nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 4/2 o powierzchni 391m², położoną w obrębie 44-Nowa Huta w Krakowie, objętej księgą wieczystą Nr 208687 przy ulicy Stadionowej.
2. Na podstawie zawartej w dniu 30.05.2005 roku umowy Nr GS-06.WL.72243-4-01106/04 nieruchomość opisana w pkt 1 została Inwestorowi użyczona z przeznaczeniem na budowę ścieżki rowerowej, chodnika, wjazdu i wyjazdu z listwami odwadniającymi na okres do 3 lat licząc od daty zawarcia umowy użyczenia.
3. Decyzją z dnia 12.04.2005 roku Nr GD-04-3.6015-4-13/05 Prezydenta Miasta Krakowa zezwolono Gminie Miejskiej Kraków na wyłączenie z produkcji rolnej gruntu opisanego w pkt.1 pod przebudowę ul. Stadionowej.
4. Stosownie do pkt 4 ww. decyzji za wyłączenie z produkcji rolnej Gmina Miejska Kraków jest zobowiązana do wnoszenia opłat rocznych w wysokości stanowiącej równowartość ceny 2,5415 ton ziarna żyta, płatnej przez 10 kolejnych lat począwszy od 2005 roku.
5. Opłata roczna w 2005 roku stanowi kwotę w wysokości 957,38 złotych (słownie dziewięćset pięćdziesiąt siedem złotych 38/100).

§ 2

Inwestor oświadcza, iż na nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 zrealizuje inwestycję budowy ścieżki rowerowej, chodnika, wjazdu i wyjazdu z listwami odwadniającymi zgodnie z decyzją Nr AU-2/7331/1141/04 z dnia 6.08.2004 roku, decyzją Nr AU-2/7331/112/05 z dnia 17.01.2005 roku, decyzją Nr AU-2/7331/659/05 z dnia 02.03.2005 roku w sprawie ustalenia warunków zabudowy i projektem budowlanym uzgodnionym przez Zarząd Gospodarki Komunalnej .

§ 3

Inwestor zobowiązuje się do:

1. Dokonania wpłaty kwoty podanej w § 1 pkt 5 w terminie do dnia 30.06.2005 roku na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydziału Budżetu Miasta Pl. Wszystkich Świętych ¾ BPH O/Kraków 80 1060 0076 0000 3210 0003 0465.

2. Wpłacania przez kolejne 9 lat należności wynikających z decyzji opisanej w § 1 pkt 4 po otrzymaniu pisemnego zawiadomienia o wysokości wpłaty.
3. W przypadku nieterminowego uiszczania ustalonych kwot będą naliczane ustawowe odsetki i prowadzona windykacja tych należności.

§ 4

1. Za dzień wpłaty przyjmuje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Miejskiej Kraków.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Treść niniejszego porozumienia strony porozumienia zgodnie przyjmują i akceptują bez zastrzeżeń.

§ 5

Niniejsze porozumienie zostaje sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których

- 1 egz. otrzymuje Inwestor,
- 2 egz. otrzymuje Urząd Miasta Krakowa, w tym Wydział Podatków i Opłat Al. Powstania Warszawskiego 10.

Gmina Miejska Kraków

Inwestor