

**ZARZĄDZENIE NR 1224/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 lipca 2005 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Rumiankowej w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LXV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa Zofii i Kazimierza Matuszczyk na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej w ½ cz, oraz Wioletty Helak z d. Matuszczyk w ½ cz, niezabudowane nieruchomości gruntowe położone przy ul. Rumiankowej 21 w obrębie 39, jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta, oznaczone jako: działka ewidencyjna nr 525/1 o pow. 0,0142 ha, objęta KW 196077 oraz działka ewidencyjna nr 526/1 o pow. 0,0104 ha, objęta KW 195076, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 242, objętej KW 259816, stanowiącej współwłasność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

§ 3

Traci moc zarządzenie Nr 1021/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10 czerwca 2005 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Rumiankowej w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1224/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lipca 2005 r.

Wykaz

niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Rumiankowej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie działki i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującego do dnia 31.12.2002r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa	Cena brutto nieruchomości zł	Cena brutto 1 m ² gruntu zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	525/1 526/1	0,0142 0,0104	39 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	196077 195076	ul. Rumiankowa Działki 525/1 i 526/1 niezabudowane	działki nr 525/1 i 526/1 znajdowały się w „Terenach Infrastruktury Technicznej” z podstawowym przeznaczeniem jako tereny urządzeń usuwania i przerobu nieczystości (spalarnie, wysypiska komunalne, kompostownie) oraz jako tereny urządzeń energoenergetycznych oznaczonych w planie symbolem „A3.39.012.NU/EE”. Przeważająca funkcja mieszkaniowa niskiej intensywności. Pod względem przestrzennym mogą stanowić dopełnienie do działki nr 242	6.396,00 zł w tym podatek VAT 1.153,38 zł	26,00	jako dopełnienie do działki nr 242

Cena brutto działki tj. kwota 6.396,00 zł (słownie: sześć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100) w tym VAT 1.153,38 zł, winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa w budynku przy os. Zgody 2.