

ZARZĄDZENIE NR 1231/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 lipca 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Ks. M. Kuczkowskiego nr 15 i nr 17 stanowiących własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr 19/420 o pow. 0,0967 ha objętej księgą wieczystą nr 295520 przy ul. Ks. M. Kuczkowskiego 15 oraz nr 119 o pow. 0,1077 ha objętej księgą wieczystą nr 295521 przy ul. Ks. M.Kuczkowskiego 17, położonych w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na rzecz Spółdzielczego Zrzeszenia Budowy Domów "Zgoda" z siedzibą w Krakowie na os. Złotej Jesieni 6/125, które jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1231/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lipca 2005 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % podatku VAT w zł	Nabywca
19/420	0,0967	5 Nowa Huta	295520	ul. Ks. M. Kuczkowskiego 15	Obszar Mieszkalniowy M3 - 269 zabudowana budynkiem wielomieszkalniowym	152.999,00	120.318,00	2.241,95	10.483,93	12.725,88 + 2.799,69	Spółdzielcze Zrzeszenie Budowy Domów "Zgoda" os. Złota Jesień 6/125 31-826 Kraków
119	0,1077	5 Nowa Huta	295521	ul. Ks. M. Kuczkowskiego 17	zabudowana budynkiem wielomieszkalniowym	170.404,00	134.006,00	2.496,35	11.684,63	14.180,98 + 3.119,82	

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntów wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.