

ZARZĄDZENIE NR 1236/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 lipca 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ulicy Stadionowej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków stanowiącą część tj. 0,3183 ha działki ewidencyjnej nr 28/13 o pow. 0,7449 ha położonej w obrębie 44 - Nowa Huta przy ulicy Stadionowej, objętą KW Nr 219944, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1236/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lipca 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp .
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 28/13	44-Nowa Huta	219944	0,1116 ha	ul. Stadionowa teren nieużytkowany, niezagospodarowany	zielen przydomowa (rolniczo-ogrodniczy), wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 RMK- w większości teren zieleni publicznej - ZP, niewielki północny fragment - MN.	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m ² /rok do 1000 m ² 0,03 zł/1m ² /rok za każdy metr ponad 1000 m ²	Tadeusz Rokosz	KN

2.	część działki nr 28/13	44-Nowa Huta	219944	0,0576 ha	ul. Stadionowa teren nieużytkowany, niezagospodarowany	zielen przydomowa (rolniczo-ogrodniczy), wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 RMK- w większości teren zieleni publicznej - ZP, niewielki północny fragment - MN.	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m ² /rok do 1000 m ²	Andrzej Szufranowicz	KN
3.	część działki nr 28/13	44-Nowa Huta	219944	0,0627 ha	ul. Stadionowa teren nieużytkowany, niezagospodarowany	zielen przydomowa (rolniczo-ogrodniczy), w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 RMK- w większości teren zieleni publicznej - ZP, niewielki północny fragment - MN.	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m ² /rok do 1000 m ²	Janusz Giza	KN
4.	część działki nr 28/13	44-Nowa Huta	219944	0,0864 ha	ul. Stadionowa teren nieużytkowany, niezagospodarowany	zielen przydomowa (rolniczo-ogrodniczy), w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 RMK- w większości teren zieleni publicznej - ZP, niewielki północny fragment - MN.	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m ² /rok do 1000 m ²	Czesław Kuś	KN

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.