

ZARZĄDZENIE NR 1400/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 sierpnia 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1400/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 sierpnia 2005 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ulamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ² pow. pomieszc. przynależ. m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależ. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależ.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane Bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	259/02	Rynek Dębnicki 3	P	12	37,13 5,31	83.454	90% 8345	-	283/1	10	266	203341	61/1000 =164	5.900,60	90% 590,06
2.	35/05	Zbrojarzy 21	P	8	60,09 4,09	168.821	90% 16882	-	641/5	33	5279	188084 lok. 267845	64/2339	30.044,48	90% 3.004,45
3.	144/02	Rakowicka 35	Ś	2	27,16 5,12	55.446	90% 5545	-	221	8	380	94299	158/1000 =603	26.751,23	90% 2.675,12
4.	76/05	Wiślisko 5	Ś	8	66,75 4,57	195.093	90% 19509	-	220/1	17	409	2381	73/1000 =298	12.953,01	90% 1.295,30
5.	75/05	Wiślisko 5	Ś	6	20,19 5,90	55.714	90% 5571	-	220/1	17	409	2381	27/1000 =109	4.738,42	90% 473,84
6.	108/03	Redemptorystów 4	P	9	82,20 -	46.417	90% adapt. 4642	-	399	12	1023	184599	151/1000 =1543	35.806,22	90% 3.580,62
7.	110/05	Na Wzgórzach 15	N.H	2	38,42 7,70	82.366	90% 8237	-	244	10	378	84937	41/1000 =14,1	2.273,44	90% 227,34
8.	91/05	Górka Narodowa 118	K	8	30,31 7,22	42.760	90% 4276	-	183	29	3231	307798	38/1000 =124,1	23.820,15	90% 2.382,01
9.	90/05	Kijowska 32	K	3	39,07 2,76	102.839	90% 10284	-	271/2	3	458	224751	37/1000 =17,2	5.810,03	90% 581,00

