

ZARZĄDZENIE NR 1402/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 sierpnia 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Młodzieży do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 i 3, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Młodzieży w obrębie 55-Podgórze obejmującej część tj. 0,0145 ha działki nr 72/2 o pow. 0,0205 ha KW nr 275995, wskazaną na załączniku graficznym z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo-ogrodniczy i garaż na rzecz osób wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 1402/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 sierpnia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 i 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) .

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 72/2	55-Podgórze	KW 275995	0,0025 ha	ul. Młodzieży teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami	rolniczo – ogrodniczy Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) M4-305	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Jan Burmer	IG
2.	część działki nr 72/2	55-Podgórze	KW 275995	0,0011 ha 0,0013 ha	ul. Młodzieży teren zabudowany garażem blaszanym a w pozostałej części porośnięty trawą, krzewami i drzewami	rolniczo – ogrodniczy garaż Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) M4-305	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,83 zł/ m ² /mc + 22%VAT	Marian Mastyla	IG

3.	część działki nr 72/2	55-Podgórze	KW 275995	0,0096 ha	ul. Młodzieży teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami	rolniczo – ogrodniczy Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) M4-305	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Zbigniew Widur	IG
----	--------------------------	-------------	-----------	-----------	--	--	-----------------------	-------------------------------	----------------	----

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.