

**ZARZĄDZENIE NR 1415/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2 sierpnia 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Stary Gościniec do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 1 pkt 3, 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW 318735 w skład, której wchodzi działka nr 280/2 o pow. 0,0352 ha, oraz część nieruchomości gruntowej objętej KW 328972 stanowiącą część tj. 0,0128 ha działki nr 271/1 o pow. 0,0153 ha i część tj. 0,0122 ha działki nr 270/3 o pow. 0,0156 ha, obręb 4-Nowa Huta, położone przy ul. Stary Gościniec, wskazane na załączniku graficznym z przeznaczeniem na cele: rolniczo-ogrodniczy (zielen przydomowa) i drogi dojazdowe, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik do  
zarządzenia Nr 1415/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 2 sierpnia 2005 r.

**W y k a z**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 280/2	4- Nowa Huta	KW 318735	0,0352 ha	ul. Stary Gościniec, nieruchomości gruntowa użytkowana jako zieleń przydomowa	rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa)  zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003 r - M4.	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Marta Godek Zbigniew Godek	KN
2	część działki nr 271/1 o pow. 0,0128 ha	4- Nowa Huta	KW 328972	0,0084 ha  0,0044 ha	ul. Stary Gościniec, nieruchomości gruntowa użytkowana jako zieleń przydomowa oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa)  droga dojazdowa  zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r -	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1m <sup>2</sup> /m-c +22% VAT	Maria Działowy Stanisław Działowy	KN

						M4.				
3	część działki nr 270/3 o pow. 0,0122 ha	4- Nowa Huta	KW 328972	0,0081 ha  0,0041 ha	ul. Stary Gościniec,  nieruchomość gruntowa użytkowana jako zieleń przydomowa oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa)  droga dojazdowa  zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003 r - M4	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /m-c +22% VAT	Stefania Konieczna Marian Konieczny	KN

**Uwaga:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.