

**ZARZĄDZENIE NR 1578/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 sierpnia 2005 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków w celu przeprowadzenia prac polegających na remoncie infrastruktury technicznej.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3, art.31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 95, 96 i 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz.93 z późn. zm.) oraz art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późm. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne udostępnienie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji S.A., z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków składającej się z działki nr 170/4 o pow. 0,0633 ha obr. 13 Podgórze, objętej KW Nr 193277 w celu przeprowadzenia remontu sieci wodociągowej.

§ 2

Do podpisania umowy upoważnia się:  
Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta lub Jego Zastępcę

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## UZASADNIENIE

Pismem z dnia 06.06.2005 roku Biuro Prawno - Inwestycyjne „INWEST-LEX” Sp. z o.o. działające z pełnomocnictwa Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A., wystąpiło o udostępnienie działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 170/4 obr. 13 Podgórze, w celu przeprowadzenia remontu sieci wodociągowej.

Na podstawie sporządzonego w dniu 14.06.2005 roku badania księgi wieczystej Nr 193277 ustalono, że ww. działka stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Prawo własności tej nieruchomości Gmina nabyła na podstawie decyzji Wojewody Krakowskiego z dnia 04.01.1993 r. Nr GG.V.7242/I/406/1858/92/Sn.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 252/2003 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25.02.2003 roku zgoda na usytuowanie podziemnych, naziemnych i nadziemnych urządzeń infrastruktury technicznej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wyrażana jest odpłatnie przy czym w sprawach uzasadnionych szczególnymi okolicznościami zastrzeżono możliwość podjęcia indywidualnego rozstrzygnięcia.

W dniu 28.12.2000 r. została zawarta pomiędzy Miastem Kraków, Krakowskim Holdingiem Komunalnym S.A., Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A. a Europejskim Bankiem Odbudowy i Rozwoju umowa wsparcia projektu inwestycyjnego Płaszów II. Zgodnie z art. IV pkt. 401b Miasto zobowiązało się wobec Banku nie nakładać na MPWiK żadnych dyskryminujących nowych opłat ani zobowiązań, które utrudnią wykonanie zobowiązań MPWiK wynikających z umowy kredytu.

W świetle ww. umowy uznaje się za zasadne nieodpłatne udostępnienie tego terenu Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji S.A.