

ZARZĄDZENIE NR 1673/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 września 2005 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy Cystersów, na rzecz Krakowskiego Przedsiębiorstwa Robót Telekomunikacyjnych w Upadłości.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 207 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste do dnia 5 grudnia 2089 roku, w trybie bezprzetargowym na rzecz Krakowskiego Przedsiębiorstwa Robót Telekomunikacyjnych w Upadłości z siedzibą w Krakowie przy ulicy Cystersów 19, niezabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Kraków, oznaczoną jako działka nr 412/5 o pow. 0,0362 ha położoną w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętą księgą wieczystą nr 294639, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie postanawia się zawrzeć umowę przekazującą w użytkowanie wieczyste, jeżeli w okresie wywieszenia nie zostaną wniesione żadne zastrzeżenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 1673/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 września 2005 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste do dn. 5.12. 2089 r. na podstawie art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania	Cena Gruntu W zł	I opłata 25 % ceny gruntu w zł + 22% VAT	Opłaty roczne 3 % ceny gruntu + 22 % VAT	Użytkownik wieczysty
412/5	0,0362	5 Śródmieście	294639	Ulica Cystersów	Zgodnie z miejscowym planem ogóln. zagospod. przestrz. M. Krakowa obowiązującym do dn. 31.12.2002 r. działka położona w obszarze usług komerc. UC, produkcji i zaplecza technicznego PS	180 312,00 zł	45 078,00 zł + VAT	5409,00 zł + VAT	Krakowskie Przedsiębiorstwo Robót Telekomunikacyj – nych w Upadłości ul. Cystersów 19 31-553 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu łącznie z podatkiem VAT winny być uiszczane z góry do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Aktualizacja ceny gruntu, będąca podstawą ustalania opłat rocznych może być dokonywana w okresach nie krótszych niż 1 rok.
4. Wpłata pierwszej opłaty łącznie z 22 % stawką podatku VAT tj. w kwocie 54 995,16 zł winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa w Banku BPH Spółka Akcyjna nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303.

