

**ZARZĄDZENIE NR 1717/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 29 września 2005 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali użytkowych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXVIII/351/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2004r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 1717/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 29 września 2005 r.**

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. użytk.	Pow. lok. użytk. M <sup>2</sup>	Wartość lokalu użytkowego w zł.	Numer działki	Ob-ręb	Pow. dz. w m <sup>2</sup>	Nr Księgi wiecz.	Ułamkowa część gruntu	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu + 22% podatku VAT płatne przed umową notarialną	Oplata roczna 1% wartości gruntu + 22% podatku VAT płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego	Funkcja lokalu użytkowego
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.
1.	8/05	Prądnicka 77	K	U2	91,91	191.312	262/2	44	361	78578	72/1000	10.688,38	2.672,10 587,86	106,88 23,51	Księgarnia Wydawnicza „SKRZAT”
2.	19/05	Królewska 94	K	U1	53,30	148.953	443/34	3	764	82972	18/1000	9.296,70	2.324,18 511,32	92,97 20,45	Sklep odzieżowy
3.	12/05	Lea 37	K	U3	51,76	146.879	246/4	4	506	76526	30/1000	10.680,68	2.670,17 587,44	106,81 23,50	Sklep „Cielaczek”
4.	18/05	Zgody 7	N.H	U3	317,89	745.692	172	50	1672	75313	32/1000	10.908,08	2.727,02 599,94	109,08 23,40	Sklep – art. przemysłowe
5.	15/05	Stalowe 4	N.H	U1	141,64	249.673	29	47	1302	74728	28/1000	5.727,13	1.431,78 314,99	57,27 12,60	Apteka
6.	12/05	Krakowiaków 4	N.H	U1	161,06	307.773	53	50	622	74655	73/1000	7.126,68	1.781,69 391,97	71,27 15,68	Firma PHU „Modexi”

**Pierwsza opłata i opłata roczna podlegają opodatkowaniu 22% stawką podatku VAT.**

