

**ZARZĄDZENIE NR 1728/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 29 września 2005 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym garaży komunalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm. ) oraz uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców garaży komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

**TERMIN WYWIESZENIA:**

Od

**Załącznik do zarządzenia Nr 1728/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 29 września 2005 r.**

**Wykaz garaży komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułankowych części gruntu pod budynkami.**

L.p.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr garażu	Pow. garażu m <sup>2</sup>	Wartość garażu w zł	Nr działki	Ob-ręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr Księgi wieczystej	Ułankowa część gruntu m <sup>2</sup>	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu Podatek VAT 22%- płatne przed umową notarialną	Opłata roczna 1% wartości gruntu. Podatek VAT 22%-płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	3/03	Ul. Królewska 48	K	1	32,22	35.074,00	809/3	4	1151	3420	10/1000 =11,35	4.653,03	1.163,26 255,92	46,53 10,24
2.	8/03	Ul. Królewska 46	K	3	11,17	12.740,00	809/3	4	1151	3420	3/1000 =3,93	1.613,11	403,28 88,72	16,13 3,55
3.	28/04	Ul. Królewska 44	K	1	17,47	21.708,00	809/3	4	1151	3420	5/1000 =6,15	2.522,92	630,73 138,76	25,23 5,55
4.	29/04	Ul. Królewska 44	K	6	17,52	21.770,00	809/3	4	1151	3420	5/1000 =6,17	2.530,14	632,53 139,16	25,30 5,57
5.	30/04	Ul. Królewska 46	K	1	16,94	20.948,00	809/3	4	1151	3420	5/1000 =5,97	2.446,38	611,59 134,55	24,46 5,38
6.	31/04	Ul. Królewska 46	K	4	14,92	17.957,00	809/3	4	1151	3420	5/1000 =5,25	2.154,66	538,66 118,51	21,55 4,74
7.	32/04	Ul. Królewska 46	K	5	14,63	17.491,00	809/3	4	1151	3420	4/1000 =5,15	2.112,78	528,19 116,20	21,13 4,65
8.	33/04	Ul. Królewska 50	K	1	20,32	24.517,00	809/3	4	1151	3420	6/1000 =7,16	2.934,50	733,62 161,40	29,34 6,45
9.	77/04	Ul. Królewska 78	K	1	17,48	23.445,00	803/9	4	1104	82756	5/1000 =5,46	2.355,34	588,75 129,53	23,55 5,18

10.	78/04	Ul. Królewska 78	K	3	12,73	17.074,00	803/9	4	1104	82756	4/1000 =3,98	1.715,30	428,83 94,34	17,15 3,77
11.	115/04	Ul. Królewska 46	K	2	14,93	17.970,00	809/3	4	1151	3420	5/1000 =5,26	2.156,11	539,03 118,59	21,56 4,74
12.	116/04	Ul. Królewska 68	K	3	11,33	12.531,00	803/2	4	824	74444	5/1000 =3,85	2.718,84	679,71 149,54	27,19 5,98
13.	127/04	Ul. Królewska 44	K	5	14,84	17.743,00	809/3	4	1151	3420	4/1000 =5,23	2.143,11	535,78 117,87	21,43 4,71
14.	128/04	Ul. Kazimierza Wielkiego 144	K	1	17,69	18.617,00	383/8	3	639	82774	7/1000 =4,33	3.055,10	763,77 168,03	30,55 6,72