

**ZARZĄDZENIE NR 1734/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 29 września 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Stanisławy, Konstantego i Konrada Zieleniak oraz Iwony Nida-Zieleniak część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy Al. Gen. Wł. Andersa, stanowiącej część tj. 0.0053 ha działki nr 68/9 o powierzchni 0.0155 ha obręb 7-Nowa Huta objętej KW 180077, zabudowanej kioskiem handlowym stanowiącym własność ww. osób, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel i wejście do kiosku.
- 2) Wojciecha Bodzak część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Kocmyrzowskiej, stanowiącej część tj. 0.0025 ha działki nr 276/11 o powierzchni 3.5936 ha obręb 10-Nowa Huta objętej KW 201601, zabudowanej kioskiem handlowym stanowiącym własność ww. osoby, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel.

wskazane na załącznikach graficznych do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 1734/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 29 września 2005 r.

## W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 68/9	7-Nowa Huta	180077	0,0050 ha  0,0003 ha	Al. Gen. Wł. Andersa  część nieruchomości gruntowej zabudowana kioskiem handlowym  chodnik z płytek betonowych	handel,  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) UC-304  wejście do kiosku	czas nie oznaczony	2,48 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT  1,66 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Stanisława Zieleniak Konstanty Zieleniak Konrad Zieleniak Iwona Nida-Zieleniak	KN

2.	część działki nr 276/11	10- Nowa Huta	201601	0,0025 ha	ul. Kocmyrzowska  część nieruchomości gruntowej zabudowana kioskiem handlowym	handel,  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) KTG 2/2	czas nie oznaczony	2,48 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Wojciech Bodzak	KN
----	----------------------------------	---------------------	--------	-----------	--	--	-----------------------	---	-----------------	----

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.