

ZARZĄDZENIE NR 1741/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 września 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego z pomieszczeniem przynależnym wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz jego najemców lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniem przynależnym wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

W ramach udziału we współwłasności nieruchomości wspólnej związanego z przedmiotowym lokalem przysługiwać będzie prawo do wyłącznego użytkowania części działki przylegającej do ścian zewnętrznych tego lokalu o powierzchni około 31 m² w granicach szczegółowo wyznaczonych przez zarządcę z przeznaczeniem na ogródek.

§ 3

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1741/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 29 września 2005 r.

Wykaz lokalu mieszkalnego z pomieszczeniem przynależnym przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jego najemców wraz z ulamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ² pow. pomieszczeń przynależ. m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależn. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależn.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej : - nieruchomości gruntowej - lokalowej	Ułamkowa część gruntu	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16
1.	35/05	Zbrojarzy 21	P	8	60,09 4,09	168.821	90% 16882	-	641/5	33	5279	188084 267845	642339	30.044,48	90% 3.004,45