

**ZARZĄDZENIE NR 1747/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2005 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jedn. ewid. Krowodrza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych objętych Kw Nr 181346, 70351, 211024, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, wskazane na załącznikach graficznych, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy, altana działkowa (skład), droga dojazdowa wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 1747/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 29 września 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 476/2	21 – Krowodrza	KW 181346	0,0023 ha	Ul. Orla część nieruchomości gruntowej stanowiącej nie-urządzoną drogę dojazdową	droga dojazdowa, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – ZP 120	czas nie oznaczony	0,16zł/1 m ² /m-c + 22% podatku VAT	Rafał Wygoda Tomasz Piotr Wygoda	UB
2.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0628 ha	Al. Waszyngtona część nieruchomości gruntowej stanowiącej zespół ogródków działkowych	rolniczo-ogrodniczy, (ogródek działkowy nr 18) zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – RP 3	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m.kw włącznie	Krzysztof Bułas	UB

3.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0800 ha	Al. Waszyngtona część nieruchomości gruntowej stanowiącej zespół ogródków działkowych	rolniczo-ogrodniczy, (ogródek działkowy nr 1cz.) zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – RP 3	od dnia 01.11.2005 r. na czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m.kw włącznie	Anna Ostoja Starzewska	UB
4.	część działki nr 301/9	5 – Krowodrza	KW 211024	0,0262 ha 0,0015 ha	Ul. Mydlnicka część nieruchomości gruntowej stanowiącej ogródek działkowy na którym znajduje się altana działkowa	rolniczo-ogrodniczy altana działkowa (skład) zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – ZS 93	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m.kw włącznie 0,67 zł/1 m ² /m-c + 22 VAT	Marzenna Gmińska Waldemar Gmiński	UB
5.	część działki nr 301/9	5 – Krowodrza	KW 211024	0,0416 ha	Ul. Mydlnicka część nieruchomości gruntowej stanowiącej ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – ZS 93	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m.kw włącznie	Magdalena Rozwoda	UB

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

