

ZARZĄDZENIE NR 1775/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 października 2005 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste do 12 lipca 2088 r. udziału w nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ulicy Konarskiego 24.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na:

- 1) oddanie w użytkowanie wieczyste do dnia 12 lipca 2088 r. udziału wynoszącego 4/1000 części w nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie, jedn. ewid. Krowodrza obr. 4, stanowiącej działkę nr 545/1 o pow. 336 m² zabudowaną budynkiem mieszkalnym położonym przy ulicy Konarskiego 24, objętej kw nr 118207, związanej z niewydzielonymi jeszcze lokalami, na rzecz Państwa Danuty Budziłło –Skowron i Romana Skowron – inwestorów i właścicieli lokalu nr 18 - poprzez zawarcie aktu notarialnego (zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią).
- 2) ujednoczenie terminów użytkowania wieczystego udziałów w nieruchomości gruntowej nabytych przez Państwa Danutę Budziłło-Skowron i Romana Skowron od właścicieli pozostałych lokali wydzielonych w przedmiotowym budynku, poprzez zmianę ich do dnia 12 lipca 2088 r.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych ³/₄ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1775/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 października 2005 r.

Wykaz

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 12 lipca 2088 r. udziału w nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Konarskiego 24.

Adres	Udział przypadający na pow. adaptowaną 30,56 m ²	Wartość udziału w gruncie [zł]	Udział Gminy M.Kraków	Udział innych właścicieli lokali	Wartość udziału gruntu przypadającego Gminie M.Kraków [zł]	I opłata 15% wartości przypadająca Gminie M.Kraków + 22% VAT [zł]	Opłata roczna (od całego lok.) 1% wartości + 22% VAT [zł]
Konarskiego 24 (adaptacja)	0,027	6.617,66	0,004	0,023	980,39	147,06+32,35	232,84+51,22

Pierwsza opłata wraz z należnym podatkiem VAT płatna przed zawarciem aktu notarialnego.

Opłaty roczne wraz z należnym podatkiem VAT płatne do końca I kwartału każdego roku kalendarzowego.