

ZARZĄDZENIE NR 1778/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 października 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym garaży komunalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców garaży komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA:

Od

**Załącznik do zarządzenia Nr 1778/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 października 2005 r.**

Wykaz garaży komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami.

L.p.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr garażu	Pow. garażu m ²	Wartość garażu w zł	Nr działki	Ob.-ręb	Pow. działki w m ²	Nr Księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu m ²	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu. Podatek VAT 22%- płatne przed umową notarialną	Opłata roczna 1% wartości gruntu. Podatek VAT 22%-płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	2/05	Ul. Semperitowców 5	S	1	16,22	17.458,00	186/8	17	142	85203	54/1000 =7,65	2525,15	631,29 138,88	25,25 5,55
2.	103/04	Ul. Smoluchowskiego 4	K	4	6,60	7.096,00	443/35	4	987	78453	2/1000 =1,89	738,17	184,54 40,60	7,38 1,62
3.	6/02	Ul. Konarskiego 54	K	1	16,49	18.091,00	816/4	4	330	78824	19/1000 =6,23	2553,56	638,39 140,45	25,54 5,62
4.	30/05	Ul. Królewska 24	K	3	9,24	10.896,00	798/4	4	200	95002	10/1000 =2,05	839,00	209,75 46,14	8,39 1,85