

ZARZĄDZENIE NR 1782/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 października 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym garaży komunalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców garaży komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA:

Od

**Załącznik do zarządzenia Nr 1782/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 października 2005 r.****Wykaz garaży komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami.**

| L.p. | Nr sprawy | Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle | Dz. | Nr garażu | Pow. garażu m ² | Wartość garażu w zł | Nr działki | Ob-ręb | Pow. działki w m ² | Nr Księgi wieczystej | Ułamkowa część gruntu m ² | Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł | Pierwsza opłata 25% wartości gruntu Podatek VAT 22%- płatne przed umową notarialną | Opłata roczna 1% wartości gruntu. Podatek VAT 22%-płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego |
|------|-----------|--|-----|-----------|----------------------------|---------------------|------------|--------|-------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|---|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. |
| 1. | 23/04 | Ul. Smoluchowskiego 4 | K | 3 | 11,74 | 13.104,00 | 443/35 | 3 | 987 | 78453 | 3/1000 =3,37 | 1.313,05 | 328,26 72,22 | 13,13 2,89 |
| 2. | 90/04 | Ul. Królewska 36 | K | 5 | 17,39 | 21.137,00 | 810/11 | 4 | 271 | 83674 | 22/1000 =6,09 | 2.496,32 | 624,08 137,30 | 24,96 5,49 |
| 3. | 134/04 | Ul. Królewska 60 | K | 3 | 9,04 | 10.233,00 | 803/4 | 4 | 1146 | 75381 | 2/1000 =2,89 | 1.184,56 | 296,14 65,15 | 11,85 2,61 |
| 4. | 144/04 | Ul. Królewska 40 | K | 1 | 17,39 | 21.787,00 | 810/10 | 4 | 271 | 83673 | 21/1000 =5,82 | 2.384,61 | 596,15 131,15 | 23,85 5,25 |
| 5. | 146/04 | Ul. Królewska 70 | K | 6 | 18,70 | 24.860,00 | 803/2 | 4 | 824 | 74444 | 8/1000 =6,36 | 2.740,65 | 685,16 150,74 | 27,41 6,03 |
| 6. | 15/05 | Ul. Królewska 58 | K | 2 | 12,85 | 14.918,00 | 803/4 | 4 | 1146 | 75381 | 4/1000 =4,11 | 1.683,80 | 420,95 92,61 | 16,84 3,70 |
| 7. | 16/05 | Ul. Królewska 60 | K | 2 | 14,84 | 17.941,00 | 809/4 | 4 | 1146 | 75381 | 4/1000 =4,74 | 1.944,56 | 486,14 106,95 | 19,45 4,28 |
| 8. | 23/05 | Ul. Królewska 40 | K | 2 | 14,75 | 17.742,00 | 810/10 | 4 | 271 | 83673 | 18/1000 =4,93 | 2.022,60 | 505,65 111,24 | 20,23 4,45 |
| 9. | 31/05 | Ul. Królewska 24 | K | 4 | 14,84 | 18.539,00 | 798/4 | 4 | 200 | 95002 | 16/1000 =3,29 | 1.347,49 | 336,87 74,11 | 13,47 2,96 |