

**ZARZĄDZENIE NR 1786/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 PAŹDZIERNIKA 2005 R.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bronowickiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Agnieszki i Jakuba Furyków zabudowaną nieruchomość gruntową położoną przy ul. Bronowickiej stanowiącą działkę nr 192 o powierzchni 196 m² obręb 2 – Krowodrza, podlegającą komunalizacji z mocy prawa, wpisaną w KW 316270 na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem do użytkowania przez okres jednego roku od daty zawarcia umowy dzierżawy, na cel rolniczo – ogrodniczy i obiekt gospodarczy (skład), a po upływie ww. czasokresu i wykonaniu rozbiórki przedmiotowego obiektu wyłącznie na cel rolniczo – ogrodniczy, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 1786/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 października 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m ²	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 192	2 – Krowodrza	KW 316270	196 m ²	ul. Bronowicka nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczonym do rozbiórki obiektem gospodarczym a w pozostałej części stanowiąca zieleń miejską	przez okres jednego roku od daty zawarcia umowy dzierżawy rolniczo - ogrodniczy o pow. 177,4 m ² obiekt gospodarczy (skład) o pow. 18,60 m ² po upływie ww. czasokresu rolniczo – ogrodniczy o pow. 196 m ² zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 302	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie 0,67 zł/1m ² /m-c +22% VAT 0,11 zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Agnieszka i Jakub Furykowie	AM

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

