

**ZARZĄDZENIE NR 1800/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 7 października 2005 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3 - lokal nr 20 oraz w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3A – lokale nr 2, 43, 49 wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych lokali.**

Na podstawie art. 4 pkt. 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt 7, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U.z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 2, art. 6 i art. 10 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz.U. z 2001r. Nr 4 poz.24 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykazu, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umów w formie aktów notarialnych może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 1800/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 7 października 2005 r.

### Wykaz

lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonym do sprzedaży na rzecz ich najemców.

| l.p. | Opis położenia nieruchomości ulica. | Nr lok. mieszk. | Pow. Lokalu mieszk. | Wartość mieszkania w zł. | Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł. | Pom. Przyna-<br>-leżne<br>w m <sup>2</sup> | Wartość pomieszcze-<br>-nia przyna-<br>-żnego w zł. | Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł. | Nr działki | Obręb | Pow. Działk<br>i w m <sup>2</sup> | Nr księgi wieczystej | Ułamkowa część gruntu | Wartość gruntu w złotych | Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł.. |
|------|-------------------------------------|-----------------|---------------------|--------------------------|---|--|---|---|------------|-------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|--|
| 1.   | 2                                   | 3               | 4                   | 5                        | 6   | 7  | 8   | 9   | 10         | 11    | 12                                | 13                   | 14                    | 15                       | 16   |
| 1.   | Krowoderskich Zuchów 3              | 20              | 75,00               | 161.143,00               | 95%<br>8.057,00                               | 5,80                                       | 2.460,00  | 95%<br>123,00                                 | 167/2      | 44    | 1.2819                            | 162994               | 114/10000             | 48.440,00                | 95%<br>2.422,00                                |
| 2.   | Krowodersich Zuchów 3A              | 2               | 75,00               | 158.774,00               | 95%<br>7.938,70                               | 8,38                                       | 3.554,00  | 95%<br>177,70                                 | 167/2      | 44    | 1.2819                            | 162994               | 117/10000             | 49.715,00                | 95%<br>2.485,75                                |
| 3.   | Krowodersich Zuchów 3A              | 43              | 64,50               | 147.674,00               | 95%<br>77.383,00                              | 4,26                                       | 1.890,00  | 95%<br>94,50                                  | 167/2      | 44    | 1.2819                            | 162994               | 97/10000              | 41.216,00                | 95%<br>2.060,80                                |
| 4.   | Krowodersich Zuchów 3A              | 49              | 64,50               | 129.973,00               | 95%<br>6.498,65                               | 6,99                                       | 2.888,00  | 95%<br>144,40                                 | 167/2      | 44    | 1.2819                            | 162994               | 100/10000             | 44.815,00                | 95%<br>2.240,75                                |

1. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r .nr 261 poz.2603 - z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.



