

ZARZĄDZENIE NR 1810/2005 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 7 PAŹDZIERNIKA 2005 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jedn. ewid. Krowodrza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Zdzisława Jakubczyka część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Kamedulskiej, stanowiącej część tj. 0,0144 ha działki nr 300/4 o powierzchni 0,0225 ha obręb 17 – Krowodrza objętej KW 201812, z przeznaczeniem na cel: rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa) i droga dojazdowa,
- 2) Jana Kaczmarczyka część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Jodłowej, stanowiącej część tj. 0,0220 ha działki nr 286 o powierzchni 0,0342 ha obręb 17 – Krowodrza objętej KW 200954, z przeznaczeniem na cel: rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa)
- 3) Agnieszki Nawary – Dubiel część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącej część tj. 0,0168 ha działki nr 8/23 o powierzchni 1.1279 ha obręb 15 – Krowodrza objętej KW 185419, z przeznaczeniem na cel: rolniczo – ogrodniczy (ogródek działkowy)

wskazane na załącznikach graficznych do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 1810/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 października 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 300/4	17 - Krowodrza	KW 201812	0,0079 ha 0,0065 ha	Ul. Kamedulska, teren nie utwardzony, wysypany żwirem	rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa) droga dojazdowa, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M4 60	czas nie nieoznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² włącznie 0,16 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT	Zdzisław Jakubczyk	AM
2.	część działki nr 286	17 - Krowodrza	KW 200954	0,0220 ha	Ul. Jodłowa, zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, (zieleń przydomowa) zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M4 60	czas nie nieoznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² włącznie	Jan Kaczmarczyk	AM

3.	część działki nr 8/23	15 - Krowodrza	KW 185419	0,0168 ha	Ul. Księcia Józefa, ogródek działkowy	rolniczo – ogrodniczy, (ogródek działkowy) zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – ZP	czas nie nieoznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² włącznie	Agnieszka Nawara - Dubiel	AM
----	-----------------------------	-------------------	--------------	-----------	--	--	--------------------------	---	------------------------------	----

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

