

ZARZĄDZENIE NR 1880/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 października 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym garaży komunalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców garaży komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

**TERMIN WYWIESZENIA:
Od**

**Załącznik do zarządzenia Nr 1880/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 października 2005 r.**

Wykaz garaży komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu pod budynkami.

L.p	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr garażu	Pow. garażu m ²	Wartość garażu w zł	Nr działki	Ob- ręb	Pow. działki w m ²	Nr Księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu m ²	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu Podatek VAT 22%- płatne przed umową notarialną	Opłata roczna 1% wartości gruntu. Podatek VAT 22%-płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	18/02	Ul. Galla 19	K	3	18,09	21.424,00	443/6	3	177	74813	29/1000 =5,19	4.420,39	1.105,10 243,12	44,20 9,72
2.	65/04	Ul. Królewska 38	K	5	17,33	21.982,00	810/6	4	271	77347	19/1000 =5,14	2.106,97	526,74 115,88	21,07 4,63
3.	79/04	Ul. Lea 24	K	1	20,56	26.124,00	427/3	4	210	152230	23/1000 =4,75	4.752,39	1.188,10 261,38	47,52 10,45
4.	80/04	Ul. Lea 24	K	2	12,24	14.633,00	427/3	4	210	152230	13/1000 =2,83	2.829,24	707,31 155,61	28,29 6,22
5.	89/04	Ul. Królewska 36	K	4	14,92	17.717,00	810/11	4	271	83674	19/1000 =5,22	2.141,75	535,44 117,80	21,42 4,71
6.	105/04	Ul. Królewska 69	K	1	16,79	20.543,00	383/13	3	870	73528	5/1000 =4,22	3.526,99	881,75 193,98	35,27 7,76
7.	129/04	Ul. Kazimierza Wielkiego 144	K	2	14,11	17.226,00	383/8	3	639	82774	5/1000 =3,45	2.903,61	725,90 159,70	29,04 6,39
8.	135/04	Ul. Królewska 60	K	4	14,58	19.512,00	803/4	4	1146	75381	4/1000 =4,66	2.008,35	502,09 110,46	20,08 4,42
9.	139/04	Ul. Królewska 61	K	7	17,47	22.210,00	362/8	4	836	75209	6/1000 =4,81	4.025,02	1.006,26 221,38	40,25 8,85

10	145/04	Ul. Królewska 30	K	4	9,07	10.238,00	804/2	4	539	76347	6/1000 =3,12	1.280,82	320,20 70,44	12,81 2,82
11	1/05	Ul. Królewska 62	K	2	14,95	17.477,00	803/4	4	1146	75381	4/1000 =4,78	3.956,18	989,04 217,59	39,56 8,70

Pierwsza opłata oraz opłaty roczne opodatkowane są 22% podatkiem VAT.