

ZARZĄDZENIE NR 1901/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 października 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe położone:

1. przy ul. Chmielnej w obrębie 46-Podgórze obejmującej działkę nr 410/7 o pow. 0,0462 ha obj. KW nr 241747,
2. przy ulicy Imielnej w obrębie 56-Podgórze obejmującej działkę nr 231/1 o pow. 0,0531 ha obj. KW Nr KR1P/00164821/3,
3. przy ulicy Obozowej w obrębie 43-Podgórze obejmującej część działki nr 204/8 o pow. 0,0531 ha obj. KW Nr KR1P/00296266/8,

wskazane na załącznikach graficznych z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo-ogrodniczy (ogródki przydomowe) na rzecz osób wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 1901/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 października 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 410/7	46-Podgórze	KW 241747	0,0462 ha	ul. Chmielna teren nie użytkowany, zaniedbany	ogródek przydomowy (rolniczo – ogrodniczy) Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. M3 302	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Bogdan Świerta	KN
2.	działka nr 231/1	56-Podgórze	KR1P/00164821/3	0,0531 ha	ul. Imielna teren nie ogrodzony, porośnięty krzewami i drzewami	ogródek przydomowy (rolniczo – ogrodniczy) Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. M4 89	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok	Adam i Jolanta Sokołowscy	KN

3.	część działki nr 204/8	43-Podgórze	KR1P/00296266/8	0,0146 ha	ul. Obozowa teren użytkowany jako ogródek przydomowy	ogródek przydomowy (rolniczo – ogrodniczy) W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2005 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa teren ten określony został jako teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności.	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok	Marta Dziadek	KN
----	------------------------------	-------------	-----------------	-----------	--	--	-----------------------	-------------------------------	---------------	----

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.