

ZARZĄDZENIE NR 2019/2005 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 8 LISTOPADA 2005 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jedn. ewid. Krowodrza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Totalizatora Sportowego Spółki z o. o

1. część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej przy Pl. Inwalidów, stanowiącej część tj. 0,0008 ha działki nr 652/3 o powierzchni 4,9325 ha obręb 4–Krowodrza objętej KW 180150, zabudowanej kioskiem handlowym stanowiącym własność ww. Spółki z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel,
2. część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Jaremy, stanowiącej część tj. 0,0010 ha działki nr 793/52 o powierzchni 0,0192 ha obręb 41–Krowodrza objętej KW 214389, zabudowanej kioskiem handlowym stanowiącym własność ww. Spółki z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel,
3. część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Nowowiejskiej, stanowiącej część tj. 0,0006 ha działki nr 803/12 o powierzchni 0,0083 ha obręb 4–Krowodrza objętej KW 198017, zabudowanej kioskiem handlowym stanowiącym własność ww. Spółki z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel

wskazane na załącznikach graficznych do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 2019/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 listopada 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 652/3	4 – Krowodrza	KW 180150	0,0008 ha	Pl. Inwalidów część nieruchomości gruntowej zabudowanej kioskiem handlowym	handel W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren wskazany został w strukturze przestrzennej jako teren zieleni publicznej w ramach wyodrębnionych terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej	czas nie oznaczony	6,62 zł/1 m ² /m-c +22% VAT	Totalizator Sportowy Sp. z o. o.	UB

2.	część działki nr 793/52	41 – Krowodrza	KW 214389	0,0010 ha	ul. Jaremy część nieruchomości gruntowej zabudowanej kioskiem handlowym	handel W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren wskazany został w strukturze przestrzennej jako teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności w obszarze rehabilitacji zabudowy blokowej	czas nie oznaczony	2,48 zł/1 m ² /m-c +22% VAT	Totalizator Sportowy Sp. z o. o.	UB
3.	część działki nr 803/12	4 – Krowodrza	KW 198017	0,0006 ha	ul. Nowowiejska część nieruchomości gruntowej zabudowanej kioskiem handlowym	handel W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren wskazany został w strukturze przestrzennej jako główny ciąg ulicy śródmiejskiej w ramach wyodrębnionych terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej	czas nie oznaczony	4,97 zł/1 m ² /m-c +22% VAT	Totalizator Sportowy Sp. z o. o.	UB

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

