

**ZARZĄDZENIE NR 2021/2005  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 8 listopada 2005 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 48 w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3A wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tego lokalu.**

Na podstawie art. 4 pkt. 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt. 7, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U.z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm. ) oraz art. 2 pkt 2, art. 6 i art. 10 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz.U. z 2001r. Nr 4 poz.24 z późn. zm.), ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( tekst jednolity Dz.U. z 2000 r .Nr 80 poz.903 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz jego najemcy lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykazu, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Traci moc zarządzenie Nr 1028/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10 czerwca 2005r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 48 w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3A wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tego lokalu.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 2021/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 listopada 2005 r.

### Wykaz

lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonego do sprzedaży na rzecz jego najemcy.

I.p.	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. mieszk.	Pow. lokalu mieszk.	Wartość mieszkania w zł.	Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł.	Pom. przynależne w m <sup>2</sup>	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Wartość gruntu w złotych	Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł.
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2.	Krowoderskich Zuchów 3A	48	56,00	112.021,62	95% 5.601,08	6,99	2.848,00	95% 142,40	167/2	44	1.2819	162994	88/10000	37.226,38	95% 1.861,32

1. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 - z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

