

ZARZĄDZENIE NR 2023/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 listopada 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 2023/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 listopada 2005 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ulamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ² pow. pomieszc. przynależ. m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależn. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależn.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	43/03	Celna 6	P	3	67,19 4,58	138.571	90% 13857	1.513,00	26	13	330	199462	99/1000 =32,7	12318,96	90% 1.231,90
2.	48/05	Rydygiera 17	P	37	70,51 5,63	142.053	90% 14205	-	68/27	58	5917	200546	17/1000 =101,2	23276,27	90% 2.327,63
3.	46/05	Długosza 15	P	7	49,39 4,85	81.730	90% 8173	-	252	12	347	198930	87/1000 =30,2	11.038,08	90% 1.103,81
4.	55/05	Rydygiera 15	P	4	68,62 5,23	132.020	90% 13202	-	68/26	58	5339	233473	19/1000 =99,2	22.821,10	90% 2.282,11
5.	50/05	W. Sławka 20	P	31	83,20 2,37	176.733	90% 17673	-	57/25	47	2345	195476	26/1000 =60,4	14.025,35	90% 1.402,54
6.	40/05	Krakusa 20	P	13	87,78 14,40	155.680	90% 15568	-	111/1 111/2	13	1179	2476	76/1000 =89,5	33.733,88	90% 3.373,39
7.	45/05	Rydygiera 17	P	35	70,59 6,81	127.224	90% 12722	-	68/27	58	5917	200546	17/1000 =102,9	23.661,46	90% 2.366,15
8.	17/03	Redemptorystów 4	P	8	92,58 -	63.368	90% adapt. 6337	-	399	12	1023	184599	170/1000 =173,8	4.032,77	90% 4.032,77

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
9.	211/04	Wroclawska 34	K	3	61,89 8,60	134.078	90% 13.407	-	145 146	45	392	88646	250/1000 =97,8	33.044,31	90% 3.304,43
10.	6/02	Radziwillowska 11	Ś	4	138,53 13,53	384.257	90% 38.426	-	49	2	436	209040	221/1000 =96,5	82.445,51	90% 8.244,55
11.	166/02	Radziwillowska 11	Ś	5	70,09 12,55	188.663	90% 18.866	-	49	2	436	209040	120/1000 =52,5	44.806,63	90% 4.480,66
12.	10/04	Radziwillowska 11	Ś	7	72,18 14,07	174.485	90% 17.449	-	49	2	436	209040	126/1000 =54,8	46.763,94	90% 4.676,39
13.	6/02	Radziwillowska 11	Ś	3	132,87 15,13	342.166	90% 34.217	-	49	2	436	209040	216/1000 =94,0	80.244,21	90% 8.024,42
14.	255/04	Wroclawska 34	K	1	86,89 24,83	179.847	90% 17.985	-	145 146	46	392	88646	395/1000 =155,0	52.372,11	90% 5.237,21
15.	87/05	Mostowa 10	Ś	1	89,69 13,92	240.200	90% 24.020	-	762	15	571	1940	78/1000 =44,4	31.101,05	90% 3.110,11