

**ZARZĄDZENIE NR 2025/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 8 listopada 2005 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Zbigniewem Tomasikiem, Piotrem Tomasikiem i Tomaszem Tomasikiem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), art. 15 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r. poz. 535 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:
  - a) współwłaściciele nieruchomości obj. Kw 111033 gm. kat. Prądnik Czerwony składającej się z działki nr 100/3 o pow. 0.0132 ha obr. 18 mały wchodzącej obecnie w skład działki ewidencyjnej nr 302 o pow. 1.6538 ha obr. 21 jedn. ewid. Śródmieście położonej przy ul. Dobrego Pasterza, której wartość wynosi 36.800,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy osiemset złotych) – przeniosą na rzecz Gminy Miejskiej Kraków przysługujące im udziały we własności przedmiotowej nieruchomości w wysokości: Zbigniew Tomasik – 1/10 część, Piotr Tomasik – 4/10 części i Tomasz Tomasik 5/10 części,
  - b) Gmina Miejska Kraków przeniesie na rzecz Zbigniewa Tomasika, Piotra Tomasika i Tomasza Tomasika w udziałach odpowiadających udziałom przysługującym ww. osobom fizycznym we własności nieruchomości opisanej w ust. 1 lit. „a”, własność objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią nieruchomości obj. Kw 188229 składającej się z działki ewidencyjnej nr 202/30 o pow. 0.0111 ha obr. 4 jedn. ewid. Śródmieście położonej przy Al. Jana Pawła II, zabudowanej ze środków Piotra Tomasika pawilonem handlowym, której wartość nie uwzględniająca wartości nakładów wynosi 35.100,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sto złotych).
2. Przeniesienie przez Gminę Miejską Kraków w formie zamiany prawa własności nieruchomości wskazanej w ust. 1 lit. „b” jest zwolnione od podatku VAT.
3. Zamiana nastąpi bez rozliczeń finansowych z tytułu różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
4. Koszty notarialne i sądowe związane z zamianą poniosą Zbigniew Tomasik, Piotr Tomasik i Tomasz Tomasik.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. „b”, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do Zarządzenia Nr 2025/2005

Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 listopada 2005 r.

### WYKAZ

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do przekazania na rzecz osób fizycznych w trybie zamiany na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)**

| Lp. | nr ewid. działki | Nr Kw  | przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. | opis położenia nieruchomości | pow. działki w ha | obr. i jedn. ewid. | wartość działki w zł |
|-----|------------------|--------|---|------------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
| 1.  | 202/30           | 188229 | Obszar Usług Komercyjnych (UC)  | Al. Jana Pawła II            | 0.0111            | 4<br>Śródmieście   | 35.100,00            |

**Osoby, którym przysługują uprawnienia z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) mogą w terminie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu zgłosić je w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29.**

