

ZARZĄDZENIE NR 2035/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 listopada 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy alei Beliny - Prażmowskiego stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 306/2 o pow. 0,0671 ha, obręb 6 jednostka ewidencyjna Śródmieście, przy alei Beliny - Prażmowskiego objętej księgą wieczystą nr 7756 Kraków - Olsza, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Komunikacja” z siedzibą przy ul. Wileńskiej 9 w Krakowie, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do zarządzenia Nr 2035/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 listopada 2005 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Kw	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruch. gruntowej w zł	Wartość prawa użytkow. wieczystego nieruch. gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą w zł + VAT	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł + VAT	Łączna cena sprzedaży + VAT w zł	Nabywca
306/2	0,0671	6 Śródmieście	7756 Olsza	aleja Beliny - Prażmowski	w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obow. do 31.12.2002 r.) Obszar Mieszk zabud. budynkiem wielomieszk przy alei Beliny - Prażmowskiego 71	335 614,00 zł	217 245,00 zł	6197,50 zł + 1363,45 zł VAT	10 894,70 zł + 2396,83 zł VAT	17 092,20 zł + 3760,28 zł VAT	Spółdzielnia Mieszkaniowa Komunikacja ul. Wileńska 9 31-413 Kraków

Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22% podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.

