

**ZARZĄDZENIE NR 2051/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 8 listopada 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w jednostce ewidencyjnej Podgórze przy ul. Narwik do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Wojciecha Rusek, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą część tj. 0.0266 ha działki ewidencyjnej nr 344/34 o pow. 0.3498 ha, obj. KW 228403, obręb 68 – Podgórze, położoną przy ul. Narwik,
- 2) Anny Matus część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą część tj. 0.0144 ha działki ewidencyjnej nr 344/34 o pow. 0.3498 ha, obj. KW 228403, obręb 68 – Podgórze, położoną przy ul. Narwik,

wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo – ogrodniczy ( ogródek przydomowy ), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Uchyła się Lp 3 załącznika stanowiącego wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz załącznik graficzny nr 3 do zarządzenia Nr 816/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 maja 2005 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym,

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 2051/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 listopada 2005 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) .

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp .
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 344/34	68 - Podgórze	KW 228403	0.0266 ha	ul. Narwik nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy	ogródek przydomowy (rolniczo – ogrodniczy)  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003r  ZP 179	czas nie oznaczony	0,11 zł/m <sup>2</sup> / rok do 1000m <sup>2</sup>	Rusek Wojciech	KJ

2.	część działki nr 344/34	68 - Podgórze	KW 228403	0.0144 ha	ul. Narwik  nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy	ogródek przydomowy ( rolniczo – ogrodniczy )  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003r  ZP 179	czas nie oznaczony	0,11 zł/m <sup>2</sup> / rok do 1000m <sup>2</sup>	Matus Anna	KJ
----	-------------------------------	------------------	--------------	-----------	---	---	-----------------------	---	------------	----

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.