

ZARZĄDZENIE NR 2100/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 listopada 2005 r.

w sprawie zawarcia z Krakowską Spółdzielnią Gastronomiczną, z siedzibą w Krakowie, ul. Dietla 64 umowy najmu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Starowiśnej 29-31 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst - Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz § 12 ust. 2 pkt 1 i 2 Zarządzenia Nr 570/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zawrzeć z Krakowską Spółdzielnią Gastronomiczną, z siedzibą w Krakowie, ul. Dietla 64, umowę na najem lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 251,21 m², w tym powierzchnia piwnic 67,10 m² usytuowanego w budynku przy ul. Starowiśnej 29-31 w Krakowie, na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną - Bar Mleczny „Pod Filarkami”, pod warunkiem przyjęcia indywidualnych miesięcznych stawek czynszowych najmu (netto) w wysokości:

- 1) 10,82 zł za 1 m² w odniesieniu do powierzchni parteru o metrażu 184,11 m², oraz
- 2) 5,41 zł za 1 m² w odniesieniu do powierzchni piwnic o metrażu 67,10 m².

2. Zobowiązuje się Krakowską Spółdzielnię Gastronomiczną do przeprowadzenia prac remontowych w zakresie montażu wentylacji mechanicznej w lokalu użytkowym, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia, w terminie 6 m-cy licząc od dnia otrzymania przez Spółdzielnię pozwolenia na budowę ze strony Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, pod rygorem rozwiązania umowy najmu bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /