

**ZARZĄDZENIE NR 2104/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 listopada 2005 r.**

w sprawie czasowego obniżenia stawki czynszowej netto za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych usytuowanych w budynkach na os. Teatralnym 3 i 28 w Krakowie, w związku z prowadzeniem robót drogowych i inwestycyjnych w pasie drogowym przy skrzyżowaniu ulic Kocmyrzowska - Generała Andersa - Bieńczycka w Krakowie - Rondo Kocmyrzowskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst - Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz § 12 ust. 2 pkt. 1 Zarządzenia Nr 570/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2005 roku w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, zarządza się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na obniżenie o 50% stawki czynszowej netto z tytułu najmu lokali użytkowych położonych w budynkach na os. Teatralnym 3 i 28 w Krakowie, w związku z prowadzeniem robót drogowych i inwestycyjnych w pasie drogowym przy skrzyżowaniu ulic Kocmyrzowska – Generała Andersa – Bieńczycka w Krakowie – Rondo Kocmyrzowskie, przez okres od dnia 04.05.2005 r. do dnia 21.09.2005 r.

2. Obniżka o której mowa w ust. 1, dotyczy stawek czynszowych netto z tytułu najmu lokali użytkowych wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

3. W wyniku zastosowania obniżki, o której mowa w ust. 1, miesięczna stawka czynszowa nie może być niższa niż 4.44 zł/m² powierzchni użytkowej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 04.05.2005 r.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta
z dnia 10 listopada

L.p	Adres lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Aktualna stawka netto za 1m ²	Najemca lokalu	Aktualny czynsz miesięczny netto
1.	Teatralne 3	24.00 m ²	22.65 zł	Pan Jacek Natkaniec	543,60 zł
2.	Teatralne 3	37.90 m ²	21.69 zł	Pani Bożena Puchała-Dura	822,05 zł
3.	Teatralne 3	55.95 m ²	22.64 zł	Pan Wiktor Grela	1.266,71 zł
4.	Teatralne 3	36.29 m ²	22.64 zł	Pani Elżbieta Małecka F.T.H „Asta”	821,61 zł
5.	Teatralne 3	22.62 m ²	17.95 zł	Pani Kazimiera i Adam Zawierta	406.03 zł
6.	Teatralne 3	22.67 m ²	17.95 zł	Pani Lucyna i Ryszard Wojtas	406.92 zł
7.	Teatralne 28	224.83 m ²	18.71 zł	PZF „Cefarm” Apteka	4.206,94 zł
8.	Teatralne 28	63.10 m ²	13.26 zł	Pan Władysław Mikołajczyk	836,71 zł
9.	Teatralne 28	177.14 m ²	14.54 zł	Cukiernia „Dorotka”Kameccy s.c. Wanda Moszkowska, Roman Kamecki, Grzegorz Kamecki, Dorota Kamecka	2.575,20 zł
	RAZEM:				11.885,77 zł