

**ZARZĄDZENIE NR 2137/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 listopada 2005 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Podłącze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 6 pkt 1 uchwały Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. Rady Miasta Krakowa w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§1

Postanawia się sprzedać na rzecz Pani Bogusławy Kasperczyk-Kozek i Pana Mieczysława Kozek na prawach wspólności ustawowej w 1/2 części oraz Pana Sławomira Kozek w 1/2 części prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 64/7 o pow. 0,0089 ha, położonej w obrębie 10, jednostka ewidencyjna Krowodrza, przy ul. Podłącze, objętej księgą wieczystą KR1P/00256642/6, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, będącej w użytkowaniu wieczystym w/w osób, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę sprzedaży.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2137/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 17 listopada 2005 r.

Wykaz

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Podłacze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków jej użytkownikowi wieczystemu zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Księga Wieczysta	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Położenie działki	Cena brutto nieruchomości zł
1	2	3	4	5	7	8	9
1.	64/7	0,0089	10 jednostka ewidencyjna Krowodrza	KR1P/0025 6642/6	w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002r. położona była w Obszarze Mieszkaniowym M4 oraz w Obszarze Trasy Komunikacyjnej KT. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” przedmiotowy teren został określony jako obszar o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN. Ponadto teren ten znajduje się w obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Strzelnica”.	ul. Podłacze Działka nr 64/7. Teren działki w części porośnięty krzewami. Ww działka była wydzielona jako droga dojazdowa do działki nr 64/9 stanowiącej własność wnioskodawców	10.780,16 zł w tym 22 %VAT 1.943,96 zł

1. Cena brutto działki tj. kwota 10.780,16 zł w tym 22 % VAT tj. 1.943,96 zł winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa w budynku przy al. Powstania Warszawskiego 10.