

**ZARZĄDZENIE NR 2184/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 listopada 2005 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 870 położonej przy ulicy St. A. Poniatowskiego 33, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie wraz z rozłożeniem na raty ceny nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust 2 i 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na współwłasność na rzecz Pani Małgorzaty Podlasek i Pana Witolda Grzebyk po ½ części, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 870 o powierzchni 0,0092ha, objętą KW 192 900, położoną w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy St. A. Poniatowskiego, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 443, stanowiącej współwłasność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty ceny nieruchomości składającej się z działki nr 870 o powierzchni 0,0092ha, obręb 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej KW 192 900, w kwocie 9 203,68zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 1 659,68zł, w następujący sposób:

- I rata w wysokości 3 203,68zł (słownie: trzy tysiące dwieście trzy złote 68/100) w tym 22% podatek VAT w kwocie 1 659,68zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
- Kolejne dziesięć rat w wysokości po 600,00zł każda (słownie: sześćset złotych 00/100) płatne, co jeden miesiąc licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, wraz z oprocentowaniem liczonym od niespłaconej kwoty ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.

3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w ust 1.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2184/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 listopada 2005 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy St. A. Poniatowskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie wraz z rozłożeniem na raty ceny nieruchomości, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	870	0,0092	10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	192 900	przy ulicy ST. A. Poniatowskiego	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka położona była w Obszarze Mieszkaniowym – M4 Ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa do budynku mieszkalnego.	9 203,68zł w tym podatek VAT w kwocie 1 659,68zł	82,00zł	Dopełnienie do działki nr 443

1. I rata w wysokości 3 203,68zł (słownie: trzy tysiące dwieście trzy złote 68/100) w tym 22% podatek VAT w kwocie 1 659,68zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
2. Kolejne dziesięć rat w wysokości po 600,00zł każda (słownie: sześćset złotych 00/100) płatne, co jeden miesiąc licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, wraz z oprocentowaniem liczonym od niespłaconej kwoty ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.
3. Powyższe raty są płatne na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu w budynku na os. Zgody 2.
4. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzycza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.