

**ZARZĄDZENIE NR 219/2005  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 8 lutego 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 19/311 położonej przy ulicy Budzisyńskiej, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust.2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późniejszymi zmianami) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Barbary Targosz i Pana Roberta Targosz na prawach wspólności ustawowej, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 19/311 o powierzchni 0,0014ha, objętą KW 182 078, położoną w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Budzisyńskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 19/91, będącej we współużytkowaniu wiecznym nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty ceny sprzedaży nieruchomości składającej się z działki nr 19/311 o powierzchni 0,0014ha, obręb 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej KW 182 078, w kwocie 2 049,60zł w następujący sposób:

- I rata w wysokości 709,60zł (słownie: siedemset dziewięć złotych 60/100) w tym 22% podatek VAT w kwocie 369,60zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
- Kolejne cztery raty w wysokości 335,00zł (słownie: trzysta trzydzieści pięć złotych 00/100) płatne co trzy miesiące licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.

3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik  
do zarządzenia Nr 219/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 lutego 2005 r.

### Wykaz

**nieruchomości położonej przy ulicy Budziszynskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603)**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	19/311	0,0014	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	182 078	przy ulicy Budziszynskiej	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka położona była w Obszarze Mieszkaniowym – M3  Ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa do budynku mieszkalnego.	<b>2 049,60</b> w tym podatek VAT w kwocie 369,60zł	120,00	Dopełnienie do działki nr 19/91

1. I rata w kwocie 709,60zł (słownie: siedemset dziewięć złotych 60/100) w tym 22% podatek VAT w kwocie 369,60zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
2. Kolejne cztery raty w wysokości 335,00zł (słownie: trzysta trzydzieści pięć złotych 00/100) płatne co trzy miesiące licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.
3. Powyższe raty są płatne na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu w budynku na os. Zgody 2.
4. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.