

ZARZĄDZENIE NR 220/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 lutego 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Jerozolimskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), §12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Klary i Władysława Partyka oraz Franciszka Cieszyńskiego, nieruchomość będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków stanowiącą część tj. 0.0380 ha i 0.0399 ha działki nr 119/12 o powierzchni całkowitej 9,7168 ha położonej w obrębie 29-Podgórze przy ul. Jerozolimskiej, objętą KW 221834, wskazaną na załączniku graficznym, z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo – ogrodniczy (ogródek działkowy), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 220/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lutego 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), §12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r.(z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 119/12	29-Podgórze	KW 221834	0,0380	ul. Jerozolimska teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. ZP-2	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m ² /rok	Partyka Klara Partyka Władysław	MK
2.	część działki nr 119/12	29-Podgórze	KW 221834	0,0399	ul. Jerozolimska teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. ZP-2	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m ² /rok	Cieszyński Franciszek	MK

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10-tego każdego miesiąca.