

**ZARZĄDZENIE NR 2433/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 20 grudnia 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Brzechwy i Kwartowej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Teresy Sewioł nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną w narożniku ul. Brzechwy i Kwartowej, stanowiącą działkę nr 132/12 o powierzchni 0.0075 ha obręb 21-Śródmieście objętą KW 188231, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy (ogród przydomowy).
- 2) Marka Heine nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną przy ul. Kwartowej, stanowiącą działkę nr 132/10 o powierzchni 0.0397 ha obręb 21-Śródmieście objętą KW 182915 z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy (ogród przydomowy),

wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 2433/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 20 grudnia 2005 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw,							
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	działka nr 132/12	21-Śródmieście	188231	0,0075 ha	narożnik ulic: Brzechwy i Kwartowej  teren ogrodzony i użytkowany jako ogród przydomowy,	ogród przydomowy (rolniczo – ogrodniczy)  Zgodnie z miejscowym planem ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 01.01.2003 r. M4 296	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Teresa Sewioł	KN
2.	działka nr 132/10	21-Śródmieście	182915	0,0397 ha	ul. Kwartowa  teren ogrodzony i użytkowany jako ogród przydomowy,	ogród przydomowy (rolniczo – ogrodniczy)  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującego do 01.01.2003 r. M4 296	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Marek Heine	KN

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.