

ZARZĄDZENIE NR 256/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 lutego 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Ks. Kard. Adama Stefana Sapiehy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach położonych w Krakowie przy ul. Ks. Kard. Adama Stefana Sapiehy, obejmujących działkę nr 102/16 objętą księgą wieczystą nr 204457, oraz działkę nr 284/5, objętą księgą wieczystą nr 198927, obręb 2-Nowa Huta, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o pow. 0.0080 ha przebiegającym od ul. Ks. Kard. Adama Stefana Sapiehy do południowej granicy działki nr 101/3, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność tą ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w obrębie 2-Nowa Huta, przy ul. Ks. Kard. Adama Stefana Sapiehy, obejmującej działkę nr 101/3 objętej księgą wieczystą nr 267375, stanowiącej obecnie współwłasność Wandy Gazda w 1/2 cz. i Zofii Nowak w 1/2 cz.
3. Zobowiązuje się współwłaściciele nieruchomości władnącej obejmującej działkę nr 101/3 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości:
4,644.00 zł + 22% podatku VAT 1,021.68 zł tj. łącznie 5,665,68 zł.
słownie: pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt pięć złotych sześćdziesiąt osiem groszy
z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach położonych w Krakowie przy ul. Ks. Kard. Adama Stefana Sapiehy, obejmujących działkę nr 102/16 objętą księgą wieczystą nr 204457, oraz działkę nr 284/5, objętą księgą wieczystą nr 198927, obręb 2-Nowa Huta, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o pow. 0.0133 ha przebiegającym od ul. Ks. Kard. Adama Stefana Sapiehy do południowej granicy działki nr 104/3, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność tą ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w obrębie 2-Nowa Huta, przy ul. Ks. Kard. Adama Stefana Sapiehy, obejmującej działkę nr 104/3 objętej księgą wieczystą nr 279090, stanowiącej obecnie współwłasność Stanisławy

Biedak w 9/24 cz., Barbary Stanek w 3/24 cz., Janiny Waliszewskiej w 4/12 cz., Urszuli Waliszewskiej w 1/12 cz., Beaty Marciszewskiej w 1/12 cz.

3. Zobowiązuje się współwłaściciele nieruchomości władnącej obejmującej działkę nr 104/3 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 10,797.00 zł + 22% podatku VAT 2,375.34 zł tj. łącznie 13,172.34 zł.
słownie: trzynaście tysięcy sto siedemdziesiąt dwa złote trzydzieści cztery grosze z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

§ 3

1. Obowiązek współuczestniczenia w urządzeniu i utrzymaniu wspólnego odcinka drogi służebnej od ul. Ks. Kard. Adama Stefana Sapiehy do działek 101/3 i 104/3 obciąża każdorazowych właścicieli nieruchomości obejmujących działki nr 101/3, 104/3.
Obowiązek urządzenia i utrzymania pozostałego odcinka drogi służebnej obciąża każdorazowego właściciela nieruchomości obejmującej działkę nr 104/3.
3. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych opisanego w punkcie 1 § 1 i punkcie 1 § 2 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

