

**ZARZĄDZENIE NR 259/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 15 LUTEGO 2005 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Skotnica do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm), oraz § 12 ust. 2 pkt 7 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Ludowego Klubu Sportowego „Tonianka” z siedzibą w Krakowie przy ul. Skotnica 1:

- nieruchomość położoną przy ul. Skotnica, stanowiącą część tj. 0,0153 ha działki nr 322 obręb 33 – Krowodrza o powierzchni 0,1145 ha, obj. KW 249785, zabudowaną budynkiem o pow. 86,10 m<sup>2</sup> użytkowanym przez LKS „Tonianka” na siedzibę klubu i pomieszczenia socjalno-sanitarne oraz teren przed budynkiem użytkowany jako dojście do budynku i miejsca parkingowe
- nieruchomość stanowiącą część tj. 1,7259 ha działki nr 810/1 obręb 33 – Krowodrza o powierzchni 13,1707 ha obj. KW 208734, zabudowaną boiskiem sportowym wraz z otoczeniem boiska

będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, wskazane na załącznikach graficznych do zarządzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo - rekreacyjnej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik  
do zarządzenia Nr 259/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 15 lutego 2005 r.

### W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm)), § 12 ust. 2 pkt 7 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 322	33 – Krowodrza	KW 249785	0,0153 ha	ul. Skotnica, teren zabudowany budynkiem o pow. 86,10 m <sup>2</sup> stanowiącym siedzibę Klubu i pomieszczenia sanitarne oraz teren użytkowany jako dojazd do budynku i miejsca parkingowe	sportowo – rekreacyjny, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Kraków, obowiązującym do 1.01.2003 r. - M4-114	czas nie oznaczony	0,04 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Ludowy Klub Sportowy „Tonianka” z siedzibą w Krakowie, ul. Skotnica 1	AB

2.	część działki nr 810/1	33 – Krowodrza	KW 208734	1,7259 ha	ul. Skotnica boisko sportowe o wymiarach 80m x 100m wraz z otoczeniem boiska	sportowo – rekreacyjny, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Kraków, obowiązującym do 1.01.2003 r. - RP-3	czas nie oznaczony	0,04 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Ludowy Klub Sportowy „Tonianka” z siedzibą w Krakowie, ul. Skotnica 1	AB
----	------------------------------	-------------------	-----------	-----------	---	---	-----------------------	--	--	----

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.