

**ZARZĄDZENIE NR 27/2005  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 4 stycznia 2005 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Sadka 46, 44, 26, 24, 20/5, 20/4, 20/3, 20/2, 20/1 stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.)- zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr 30/18 o pow. 0,0780 ha nr 30/19 o pow. 0,0501 ha, nr 30/22 o pow. 0,0429 ha, nr 30/23 o pow. 0,0425 ha, nr 30/25 o pow. 0,0516 ha, nr 30/26 o pow. 0,0413 ha, nr 30/27 o pow. 0,0629 ha, nr 30/28 o pow. 0,0615 ha, nr 30/29 o pow. 0,0777 ha, objęte księgą wieczystą numer 184215 położonych w obrębie 59 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Sadka 46, 44, 26, 24, 20/5, 20/4, 20/3, 20/2, 20/1 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Podlesie” w likwidacji z siedzibą w Krakowie przy ul. Ciasnej 8c, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Od dnia..... do dnia .....

Załącznik do zarządzenia Nr 27/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 4 stycznia 2005 r.

### Wykaz

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkownika wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT w zł.	Nabywca	
1.	30/18	0,0780	59 Podgórze	184215	Sadka	w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Obszar Mieszkaniowy (M3) zabudowane domami jednorodzinnymi	88327	61620	1563	3686	5249 + 1154,78	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podlesie” w likwidacji	
2.	30/19	0,0501			46		44	56733	39579	1083	929		2012 + 442,64
3.	30/22	0,0429			26		26	48580	33891	878	1691		2569 + 565,18
4.	30/23	0,0425			24		24	48127	33575	870	1685		2555 + 562,10
5.	30/25	0,0516			20/5		20/5	58432	40764	1052	2117		3169 + 697,18
6.	30/26	0,0413			20/4		20/4	46768	32627	842	1685		2527 + 555,94
7.	30/27	0,0629			20/3		20/3	71228	49691	1303	2199		3502 + 770,44
8.	30/28	0,0615			20/2		20/2	69643	48585	1275	2137		3412 + 750,64
9.	30/29	0,0777			20/1		20/1	87987	61383	1610	2712		4322 + 950,84
							575825	401715	10476	18841	29317+6449,74		

1. Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.