

ZARZĄDZENIE NR 273/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 lutego 2005 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. J. Tuwima 1 w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, niezabudowaną nieruchomość, objętą KW 227898, składającą się z parceli gruntowej liczba katastralna 85/73, gmina katastralna Czyżyny, o powierzchni 0,0030 ha, wchodzącą w skład działki ewidencyjnej nr 298, położonej w obrębie 49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Juliana Tuwima 1, na rzecz Pani Marii Mrowiec, jako dopełnienie do parceli gruntowej liczba katastralna 85/72 o powierzchni 0,0544 ha, obj. KW 51488, stanowiącej własność nabywającej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do zarządzenia nr 273/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 lutego 2005 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. J. Tuwima 1 w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm).

Lp	Nr parceli gruntowej	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie działki	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania działek	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m² gruntu zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	I.kat. 85/73 b. gm. katastralna Czyżyny I.kat.85/73 i I.kat. 85/72 tworzą dz. nr 298	0,0030	49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	227898	ul. J. Tuwima 1	w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002r. parcela I.kat. 85/73 położona była w „Obszarze Mieszkaniowym M-3 kod 295”, Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” przedmiotowy teren został określony jako obszar o przeważającej funkcji usług komercyjnych i przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej. parcela I.kat. 85/73 - niezabudowane	3.341,58 zł w tym podatek VAT 602,58 zł	91,30	jako dopełnienie do parceli I.kat. 85/72

1. Cena brutto parceli I.kat. 85/73 tj. kwota w wysokości 3.341,58 zł (słownie: trzy tysiące trzysta czterdzieści jeden złotych 58/100)w tym podatek VAT 602,58 zł, winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH PBK S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa w budynku przy os. Zgody 2.