

**ZARZĄDZENIE NR 274/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 15 lutego 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ulicy Harcerzy Krakowskich do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn.zm), §12 ust. 2 pkt 3 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Janiny i Andrzeja Kanior nieruchomość obejmującą działkę nr 178/1 obręb 95-Podgórze o pow. 0,0033 ha objętą KW nr 221830 położoną przy ulicy Harcerzy Krakowskich stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, wskazaną na załączniku graficznym z przeznaczeniem do użytkowania na cel: droga dojazdowa (dojście) oraz rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Załącznik do zarządzenia Nr 274/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 15 lutego 2005 r.

### W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn.zm), §12 ust. 2 pkt 3 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. (z późn. zm.).

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |             |           | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy  | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości   | Okres umowy        | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego                                       | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp. |
|----|--------------------------|-------------|-----------|-----------------------------|--|--|--------------------|--|--|-----------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu   | Kw, Lwh   |                             |  |  |                    |  |  |           |
| 1  | 2                        | 3           | 4         | 5                           | 6  | 7  | 8                  | 9  | 10   | 11        |
| 1. | działka nr 178/1         | 95-Podgórze | KW 221830 | 0,0009 ha<br><br>0,0024 ha  | ul. Widłakowa<br><br>wybetonowany plac oraz dojście do budynku mieszkalnego, pozostały teren porośnięty trawą, drzewami i krzewami | droga dojazdowa (dojście)<br><br>rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa)<br><br>Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) M4-114 | czas nie oznaczony | 1,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT<br><br>0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok | Janina i Andrzej Kanior                          | IW        |

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

3. Czyszczenie dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.