

ZARZĄDZENIE NR 275/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 lutego 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm), § 12 ust. 2 pkt 3 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków wskazane na załącznikach graficznych, z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa) na rzecz osób wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do zarządzenia Nr 275/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 lutego 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust.1 art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603z późn.zm), § 12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. (z późn. zm.).

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	działka nr 431/3	2-Podgórze	KW 192485	0,1000 ha ----- 0,0465 ha	ul. Tyniecka teren porośnięty trawą i krzewami	rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa) Zgodnie z miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla Kostrze, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) MN2 i KZo	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok ----- 0,03 zł/1 m ² /rok	Józefa Chmiolek	IW
2.	działka nr 53/30	17-Podgórze	KW 239886	0,0185 ha	ul. Płazowska teren porośnięty wysoką trawą	rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa) Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) UP 305	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Elżbieta Karaś-Blicharz	IW

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.