

ZARZĄDZENIE NR 282/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 lutego 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym garaży komunalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców garaży komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. J. Kasprówicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 282/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 lutego 2005 r.**

Wykaz garaży komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

| Lp. | Nr sprawy | Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle | Dz. | Nr garażu | Pow. garażu w m ² | Wartość garażu w zł | Nr działki | Ob- ręb | Pow. dz. w m ² | Nr księgi wiecz. | Ułamkowa część gruntu | Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł | Pierwsza opłata 25 % wartości gruntu, podatek VAT 22 % - płatne przed umową notarialną | Oplata roczna 3 % wartości gruntu, podatek VAT 22% - płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego |
|-----|-----------|---|-----|-----------|---------------------------------|------------------------|------------|------------|---------------------------------|---------------------|-----------------------------|--|--|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. |
| 1. | 6/03 | Ul. Ks. Siemaszki 41 | K | 4 | 16,13 | 10.979,00 | 280 | 44 | 124 | 77787 | 1/6 | 6.117,33 | 1.529,33 336,45 | 183,52 40,37 |
| 2. | 13/04 | Ul. Ks. Siemaszki 41 | K | 5 | 15,67 | 10.492,00 | 280 | 44 | 124 | 77787 | 1/6 | 6.117,33 | 1.529,33 336,45 | 183,52 40,37 |
| 3. | 14/04 | Ul. Ks. Siemaszki 41 | K | 6 | 16,53 | 11.403,00 | 280 | 44 | 124 | 77787 | 1/6 | 6.117,33 | 1.529,33 336,45 | 183,52 40,37 |

Pierwsza opłata oraz opłaty roczne opodatkowane są 22% podatkiem VAT.